



НИЗКИЕ ЦЕНЫ • ГАРАНТИЯ КАЧЕСТВА

ЭЛЕКТРОСЧЁТЧИКИ

ПРОДАЖА от 440 руб.

УСТАНОВКА от 240 руб.

ЭНЕРГОСБЕРЕГАЮЩИЕ ЛАМПЫ от 86 руб.

ЭНЕРГОАУДИТ

ДРУГИЕ ВИДЫ ТОВАРОВ И УСЛУГ

Сертифицировано. Цены действительны на день выхода публикации. Предоставленная информация не является публичной офертой.

пр-т 50-летия ВЛКСМ, 23а • б-р Фестивальный, 12

(8422) 349-349, 349-461 www.ulenergo.ru



Оплатите коммунальные услуги в Сбербанке и получите отпуск в подарок!

1 ноября в Ульяновской области стартовала акция ОАО «Сбербанк России», в рамках которой, оплачивая коммунальные услуги, можно выиграть сертификат на поездку в отпуск.

Для того чтобы стать участником акции, необходимо в период с 1 ноября по 31 декабря текущего года оплатить жилищно-коммунальные услуги или услуги связи на сумму не менее 1000 рублей любым удобным способом: через платежные терминалы или банкоматы Сбербанка, через операционно-кассовые сотрудники в отделениях Сбербанка или посредством Интернет-сервиса «Сбербанк Онлайн».

Затем нужно зарегистрировать номер платежа, отправив SMS на номер

3299 с текстом «СБ» и последними девятью цифрами номера операции чека (например, СБ123456789, где 123456789 - последние девять цифр номера операции в чеке).

Возможность стать обладателем сертификата номиналом 50 тысяч рублей на приобретение путевки в отпуск или одной из предоплаченных карт Visa Сбербанка номиналом 3 тысячи рублей получит любой участник акции, для этого даже не обязательно быть клиентом банка.

Летом мы уже проводили акцию по оплате услуг ЖКХ через Сбербанк в Ульяновске и Димитровграде, - сообщил управляющий Ульяновским отделением Сбербанка Вячеслав Безруков. - Ульяновцы и

димитровградцы достаточно активны в ней участвовали и высказывали пожелание проводить подобные мероприятия чаще. Наша очередная акция по оплате услуг ЖКХ заинтересует больше клиентов, потому что ее условия стали еще лояльнее, а призы - интереснее и ценнее. Но главная наша цель - добиться того, чтобы клиенты почувствовали удобства проведения платежей через Сбербанк и преимущества нашего сервиса.

С полными условиями акции можно ознакомиться здесь: <http://sberbank.ru/ulyanovsk/ru/person/transfers/payments/>.

ОАО «Сбербанк России». Генеральная лицензия на осуществление банковских операций №1481 от 06.08.2012 г. Реклама.

Контакт-центр консультирует: 737-911

Оплата отопления: рассрочка дороже пени

Предоставление рассрочки по оплате услуги теплоснабжения прямо предусмотрено п.75 Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных и жилых домах, утвержденных постановлением Правительства РФ №354.

Данная рассрочка предоставляется независимо от наличия коллективного (общедомового) прибора учета потребления тепловой энергии и доступна всем потребителям, но только с согласия исполнителя коммунальных услуг (УК, ТСЖ, ЖСК...), а в случае с непосредственным управлением - ресурсоснабжающей организацией.

За предоставление рассрочки платежа исполнитель имеет право потребовать и соответствующие проценты, размер которых должен быть согласован с потребителем, т.е. взаимоотношения в данном случае будут регулироваться исключительно условиями заключенного соглашения, - поясняет директор Контакт-центра при Главе города Ульяновска Илья НОЖЕЧКИН (на фото).

Понятно, что размер процентов в данном случае будет в пределах, обычно применяемых в данной местности при кредитном договоре. Есть случаи, когда исполнитель не вправе отказать в предоставлении рассрочки потребителю: если в расчетном периоде он превысил более чем на 25% размер платы за коммунальную услугу по отоплению, начисленный за аналогичный расчетный период прошлого года (к примеру, за октябрь 2012 года - 1000 рублей, за октябрь 2013 года - 1251 рубль). В этом случае исполнитель включает в платежку и сумму процентов за пользование рассрочкой.

Здесь прямо оговорен максимальный процент за предоставление рассрочки - не выше, чем увеличенный на 3% размер ставки рефинансирования Центробанка РФ, действующей на день предоставления рассрочки. Проценты за предоставляемую рассрочку не начисляются или начисляются в меньшем размере, если исполнителю за счет бюджета предоставляется компенсация (возмещение) средств, недополученных в виде процентов за предоставление рассрочки.

Согласно указанию Банка РФ, ставка рефинансирования с 7 ноября 2013 года установлена в размере 8,25% годовых.

За потребителем остается право внести плату одновременно либо воспользоваться рассрочкой, но в дальнейшем внести остаток платы досрочно в любое время в пределах установленного периода рассрочки, в этом случае согласие исполнителя на досрочное внесение остатка платы не требуется, - уточняет Илья НОЖЕЧКИН. - В случае же, если потребитель не пользуется возможностью заключить соглашение о рассрочке, но оплачивает коммунальную услугу по отоплению не полностью, у него возникает временная задолженность, на которую начисляются пени.

Пени, согласно ч.14 ст. 155 ЖК РФ, начисляются в размере одной трехсотой ставки рефинансирования, действующей на момент оплаты, от невыплаченных в срок сумм за каждый день просрочки, начиная со следующего дня после наступления установленного срока оплаты, по день фактической выплаты включительно.

Выводы делать каждому потребителю, но очевидно, что рассрочка - явление куда более дорогое, чем даже пени. И логичнее в таких условиях оплачивать отопление в отопительный период.

ФОТФАКТ
Такая вот «забота»...

Наш верный читатель прислал в редакцию «Управдома» фотографии ЖЭУ №2, которое располагается в 3-м переулке Тимирязева, дом 1.

Смотрите сами, как подрядная организация ООО «ЖилКом» проявляет «заботу» о малоимущих гражданах. Формально звонок для вызова помощи вроде бы есть, и даже соответствующая табличка прикреплена. Все, как надо... Да только вот сам звонок находится на высоте 190 см от земли. Возникает вопрос: как до него дотянуться человеку, который передвигается исключительно на инвалидной коляске?!



Спасибо за помощь!

Уважаемая редакция! Примите сердечную благодарность от жителей дома №15 по улице Верхнеполевой за оказанное содействие в ликвидации аварийной ситуации в подвале нашего

дома. После публикации нашего письма в газете «Управдом» течь в подвале устранили, электроснабжение дома восстановлено, и все в срочном порядке. Спасибо вам!



Редакция газеты «Ульяновск сегодня» примет на работу рекламного агента. Телефон 44-06-42

Учредитель, издатель: Муниципальное бюджетное учреждение «Редакция газеты «Ульяновск сегодня»

Главный редактор Елена ГАВРИЛОВА
Редактор социального проекта «Управдом» Алексей НИКОЛАЕВ

Над номером работали: Е. Сафронов, О. Степанова, П. Половов, Д. Сильнов, А. Стрелочник, Т. Банкова



upravdom-73.livejournal.com
twitter.com/Upavdom73
upravdom-73@yandex.ru

Приемная 44-06-42 Отдел новостей: 44-02-67, 44-03-28

Адрес редакции: 432017, г. Ульяновск, ул. Спасская, 119/9 (ранее «Колос», вход «Бизнес-центр», оф. 338 (близкий вход), оф. 341 (близкий вход) Газета распространяется в Ульяновске безвозмездно, по подписке в других городах Ульяновской области и в некоторых коммунальных предприятиях Ульяновской области. Сведения об оплате за подписку на газету предоставляются по запросу. Подписка на газету осуществляется по адресу: г. Ульяновск, ул. Спасская, 119/9, оф. 341 (близкий вход). Газета распространяется бесплатно.

Отпечатано в «Федеральной образовательной типографии «Ильинский Дом печати» (ул. Пискарева, 14) с оригиналов редакционной печати.

Объем 2 п. л. Тираж 150 000 экз., Заказ № 276/83.

Получено в печать 11.11.2013, 11:00, формат - А4. По вопросам типографского качества отпечатанной газеты обращайтесь по телефону 41-15-36.