

внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома №39 ПО УЛИЦЕ
ИНЗЕНСКАЯ ГОРОДА УЛЬЯНОВСКА, проводимого в форме очно-заочного голосования.

г.Ульяновск
ИНЗЕНСКАЯ УЛИЦА 39

7 июня 2018 г.

Внеочередное общее собрание собственников помещений проводилось в форме очно-заочного голосования в соответствии со ст. 47 Жилищного кодекса РФ.

Дата проведения общего собрания: с 18.05.2018г. по 29.05.2018г. .

Очная часть общего собрания проводилась г.Ульяновск, ул.Инзенская, д.39 (во дворе МКД) 18.05.2018 , в нем приняли участие собственники, обладающие 0,00 кв.м..

Заочная часть собрания проводилась в период с 18.05.2018 по 29.05.2018 включительно, в ней приняли участие собственники, обладающие 8495,71 кв.м..

Оформленные в письменной форме решения собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование при очно-заочном голосовании, передавались по адресу: г.Ульяновск, ул. Инзенская д.39, кв.55

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 11834,56 кв.м., в том числе:

Площадь помещений, находящихся в собственности физических лиц: 10713,35 кв.м..

Площадь помещений, находящихся в собственности юридических лиц: 0,00 кв.м..

Площадь помещений, находящихся в муниципальной собственности: 1113,13 кв.м..

Во внеочередном общем собрании собственников приняли участие 269,00 собственников помещений в многоквартирном доме, обладающие 8495,71 кв.м, что составляет 71,79% голосов от общего числа голосов собственников помещений многоквартирного дома, в том числе:

- Физические лица 8495,71 кв.м, что соответствует 71,79% голосов от общего числа голосов собственников помещений многоквартирного дома.

- Юридические лица: 0,00 кв.м, что соответствует 0,00% голосов от общего числа голосов собственников помещений многоквартирного дома.

- Муниципальная собственность 0,00 кв.м, что соответствует 0,00% голосов от общего числа голосов собственников помещений многоквартирного дома.

Подсчет голосов на внеочередном общем собрании собственников осуществлялся по правилу: количество голосов собственника помещений пропорционально общей площади этих помещений в отношении: 1 голос равен 1 кв.м..

Дата и место подсчета голосов: 07.06.2018, в совете МКД по адресу: г.Ульяновск, ул.Инзенская, д.39.

По выше указанному адресу поступило 269,00 заполненных решений собственников. Недействительными признано 0,00 решений, что соответствует 0,00 кв.м и 0,00% голосов от общего числа голосов собственников.

Собственники помещений надлежащим образом уведомлены о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме путем размещения сообщения на информационных досках (на входной двери) в подъездах МКД. В соответствии со ст. 45 Жилищного кодекса Российской Федерации **КВОРУМ ИМЕЕТСЯ**. Внеочередное общее собрание собственников помещений МКД правомочно принимать решения по вопросам повестки дня, поставленным на голосование.

Инициатор проведения внеочередного общего собрания собственников помещений МКД №39 ПО УЛИЦЕ ИНЗЕНСКАЯ ГОРОДА УЛЬЯНОВСКА: Гаврилова Мария Петровна (кв. 55).

Вопросы повестки дня собрания:

1. О выборе председателя, секретаря собрания и утверждении счетной комиссии
2. Об избрании управляющей организации, заключение с ней договора управления многоквартирным домом и утверждение условий договора управления многоквартирным домом
3. Об изменении порядка внесения платы за работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества непосредственно подрядным организациям.
4. О проведении текущего ремонта общего имущества многоквартирного дома; утверждении способа и порядка финансирования текущего ремонта общего имущества многоквартирного дома.
5. О сдаче общедомового имущества в аренду (пользование) третьим лицам
6. О заключении собственниками помещений МКД, в соответствии с ФЗ от 03.04.2018г. №59-ФЗ, прямых договоров холодного водоснабжения, горячего водоснабжения, водоотведение, центрального отопления, газоснабжения, ТКО с соответствующими ресурсоснабжающими организациями.
7. О подписании договора от имени собственников (пользователей) помещений МКД договора на техническое обслуживание внутриквартирного газового оборудования
8. о проведении Праздника двора
9. Об утверждении порядка расчета платы за содержание и ремонт общего имущества в МКД.
10. «Об определении расходов на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме в составе платы за содержание помещения.»
11. Об изменении назначения денежных средств

Вопросы повестки дня собрания:

12. «О предоставлении совету МКД дополнительных полномочий»
13. О надлежащем уведомлении собственников помещений о принятых общим собранием решениях и итогах голосования
14. «Об определении порядка и места хранения технической и иной документации многоквартирного дома, протоколов общих собраний (счетной комиссии) и решений собственников, об информации по общим собраниям собственников»

По вопросам повестки дня внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, собственниками помещений приняты следующие решения:

1. По вопросу №1: *О выборе председателя, секретаря собрания и утверждении счетной комиссии*

Предложено принять решение:

избрать председателем собрания - Гаврилову М.П. (кв. 55), секретарем собрания - Бугеро Л.В. (кв. 17); утвердить счетную комиссию в количестве 3-х человек, в следующем составе: Ракова Н.А. (кв. 45), Тимаев А.В. (кв. 208), Абульханова М.Ю. (кв. 152)

Результаты голосования:

"ЗА" 7718,75 кв.м., что составляет 90,85 % голосов;

"ПРОТИВ" 0,00 кв.м., что составляет 0,00 % голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 736,72 кв.м., что составляет 8,67 % голосов;

При подсчете результатов голосования признаны недействительными 40,24 кв.м, что составляет 0,47 % голосов.

Решили большинством голосов: избрать председателем собрания - Гаврилову М.П. (кв. 55), секретарем собрания - Бугеро Л.В. (кв. 17); утвердить счетную комиссию в количестве 3-х человек, в следующем составе: Ракова Н.А. (кв. 45), Тимаев А.В. (кв. 208), Абульханова М.Ю. (кв. 152)

2. По вопросу №2: *Об избрании управляющей организации, заключение с ней договора управления многоквартирным домом и утверждение условий договора управления многоквартирным домом*

Предложено принять решение:

Выбрать управляющую организацию - ООО "УК "ОЛМП" (ОГРН 1187325002479, ИНН 7326056940), заключить с ней договор управления многоквартирным домом и утвердить условия договора управления многоквартирным домом в предложенной редакции. Дата начала управления с 01 июля 2018 г. Уполномочить председателя Совета многоквартирного дома Гаврилову Марию Петровну подписать от имени всех собственников помещений договор управления многоквартирным домом.

Результаты голосования:

"ЗА" 8293,48 кв.м., что составляет 97,62 % голосов;

"ПРОТИВ" 0,00 кв.м., что составляет 0,00 % голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 178,02 кв.м., что составляет 2,10 % голосов;

При подсчете результатов голосования признаны недействительными 24,21 кв.м, что составляет 0,28 % голосов.

Решили большинством голосов: Выбрать управляющую организацию - ООО "УК "ОЛМП" (ОГРН 1187325002479, ИНН 7326056940), заключить с ней договор управления многоквартирным домом и утвердить условия договора управления многоквартирным домом в предложенной редакции. Дата начала управления с 01 июля 2018 г. Уполномочить председателя Совета многоквартирного дома Гаврилову Марию Петровну подписать от имени всех собственников помещений договор управления многоквартирным домом.

3. По вопросу №3: *Об изменении порядка внесения платы за работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества непосредственно подрядным организациям.*

Предложено принять решение:

Вносить плату за работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в МКД, в т.ч. текущий ремонт, непосредственно в соответствующую подрядную организацию. Внесение собственниками (пользователями) платы за работы (услуги) непосредственно в подрядную организацию рассматривается как выполнение обязательства по внесению платы за соответствующую услугу по содержанию жилого помещения перед управляющей организацией.

Результаты голосования:

"ЗА" 7307,85 кв.м., что составляет 86,02 % голосов;

"ПРОТИВ" 173,99 кв.м., что составляет 2,05 % голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 1013,87 кв.м., что составляет 11,93 % голосов;

При подсчете результатов голосования признаны недействительными 0,00 кв.м, что составляет 0,00 % голосов.

Решили большинством голосов: Вносить плату за работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в МКД, в т.ч. текущий ремонт, непосредственно в соответствующую подрядную организацию. Внесение собственниками (пользователями) платы за работы (услуги) непосредственно в подрядную организацию рассматривается как выполнение обязательства по внесению платы за соответствующую услугу по содержанию жилого помещения перед управляющей организацией.

4. По вопросу №4: О проведении текущего ремонта общего имущества многоквартирного дома; утверждении способа и порядка финансирования текущего ремонта общего имущества многоквартирного дома.

Предложено принять решение:

1. Провести текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома № 39 по улице Инзенская г. Ульяновска за счет денежных средств собственников (нанимателей) помещений МКД. 2. Утвердить ежемесячный размер платы по строке «текущий ремонт»: - на период с 01.05.2018г. по 30.04.2019г. в сумме 0,50 руб. за 1 кв.м в месяц жилого/нежилого помещения - на период с 01.05.2019г. по 30.04.2020г. в сумме 1,00 руб. за 1 кв.м в месяц жилого/нежилого помещения

Результаты голосования:

"ЗА" 8248,57 кв.м., что составляет 97,09 % голосов;
"ПРОТИВ" 222,55 кв.м., что составляет 2,62 % голосов;
"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 24,59 кв.м., что составляет 0,29 % голосов;

При подсчете результатов голосования признаны недействительными 0,00 кв.м, что составляет 0,00 % голосов.

Решили большинством голосов: 1. Провести текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома № 39 по улице Инзенская г. Ульяновска за счет денежных средств собственников (нанимателей) помещений МКД. 2. Утвердить ежемесячный размер платы по строке «текущий ремонт»: - на период с 01.05.2018г. по 30.04.2019г. в сумме 0,50 руб. за 1 кв.м в месяц жилого/нежилого помещения - на период с 01.05.2019г. по 30.04.2020г. в сумме 1,00 руб. за 1 кв.м в месяц жилого/нежилого помещения

5. По вопросу №5: О сдаче общедомового имущества в аренду (пользование) третьим лицам

Предложено принять решение:

Уполномочить ООО "УК "ОЛМП", в интересах собственников помещений МКД, заключать договора аренды (пользования) общедомовым имуществом (в том числе договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций) с третьими лицами после согласования условий договоров с Советом МКД. Доходы, полученные от сдачи общедомового имущества в аренду (пользование) третьим лицам, за исключением налоговых вычетов, предусмотренных действующим законодательством подлежат зачислению на баланс дома. Размер платы за сдачу в пользование (аренду) общедомового имущества устанавливается управляющей компанией самостоятельно, но не ниже средней стоимости по г. Ульяновску

Результаты голосования:

"ЗА" 7668,76 кв.м., что составляет 90,27 % голосов;
"ПРОТИВ" 57,14 кв.м., что составляет 0,67 % голосов;
"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 769,81 кв.м., что составляет 9,06 % голосов;

При подсчете результатов голосования признаны недействительными 0,00 кв.м, что составляет 0,00 % голосов.

Решили большинством голосов: Уполномочить ООО "УК "ОЛМП", в интересах собственников помещений МКД, заключать договора аренды (пользования) общедомовым имуществом (в том числе договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций) с третьими лицами после согласования условий договоров с Советом МКД. Доходы, полученные от сдачи общедомового имущества в аренду (пользование) третьим лицам, за исключением налоговых вычетов, предусмотренных действующим законодательством подлежат зачислению на баланс дома. Размер платы за сдачу в пользование (аренду) общедомового имущества устанавливается управляющей компанией самостоятельно, но не ниже средней стоимости по г. Ульяновску

6. По вопросу №6: О заключении собственниками помещений МКД, в соответствии с ФЗ от 03.04.2018г. №59-ФЗ, прямых договоров холодного водоснабжения, горячего водоснабжения, водоотведение, центрального отопления, газоснабжения, ТКО с соответствующими ресурсоснабжающими организациями.

Предложено принять решение:

Заключить в соответствии с ФЗ от 03.04.2018г. №59-ФЗ, собственникам помещений МКД прямых договоров холодного водоснабжения, горячего водоснабжения, водоотведение, центрального отопления, газоснабжения, ТКО с соответствующими ресурсоснабжающими организациями.

Результаты голосования:

"ЗА" 7429,16 кв.м., что составляет 87,45 % голосов;
"ПРОТИВ" 199,16 кв.м., что составляет 2,34 % голосов;
"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 867,39 кв.м., что составляет 10,21 % голосов;

При подсчете результатов голосования признаны недействительными 0,00 кв.м, что составляет 0,00 % голосов.

Решили большинством голосов: Заключить в соответствии с ФЗ от 03.04.2018г. №59-ФЗ, собственникам помещений МКД прямых договоров холодного водоснабжения, горячего водоснабжения, водоотведение, центрального отопления, газоснабжения, ТКО с соответствующими ресурсоснабжающими организациями.

7. По вопросу №7: О подписании договора от имени собственников (пользователей) помещений МКД договора на техническое обслуживание внутриквартирного газового оборудования

Предложено принять решение:

Уполномочить ООО "УК "ОЛМП" в соответствии с абз.3 пп.в) п.17 Постановления Правительства РФ № 410 от 14.05.2013 г. подписать договор на техническое обслуживание внутриквартирного газового оборудования в квартирах МКД

Результаты голосования:

"ЗА" 1913,37 кв.м., что составляет 22,52 % голосов;
"ПРОТИВ" 6494,97 кв.м., что составляет 76,45 % голосов;
"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 26,17 кв.м., что составляет 0,31 % голосов;

При подсчете результатов голосования признаны недействительными 61,20 кв.м, что составляет 0,72 % голосов.
Решили большинством голосов: не уполномочивать ООО "УК "ОЛМП" в соответствии с абз.3 пп.в) п.17 Постановления Правительства РФ № 410 от 14.05.2013 г. подписать договор на техническое обслуживание внутриквартирного газового оборудования в квартирах МКД

8. По вопросу №8: о проведении Праздника двора

Предложено принять решение:

поручить управляющей организации подготовить и провести Праздник двора, за счет денежных средств собственников МКД. Утвердить ежемесячный размер платы по строке "Праздник двора" в размере 0 руб 25 коп. с 1 кв. м жилого/нежилого помещения на период с 01.07.2018г. по 30.06.2019г. Уполномочить Совет МКД, Председателя Совета МКД не менее, чем за 45 дней известить управляющую организацию о планируемом проведении Праздника двора, а также определить время и место проведения праздника.

Результаты голосования:

"ЗА" 7299,77 кв.м., что составляет 85,92 % голосов;

"ПРОТИВ" 682,49 кв.м., что составляет 8,03 % голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 513,45 кв.м., что составляет 6,04 % голосов;

При подсчете результатов голосования признаны недействительными 0,00 кв.м, что составляет 0,00 % голосов.

Решили большинством голосов: поручить управляющей организации подготовить и провести Праздник двора, за счет денежных средств собственников МКД. Утвердить ежемесячный размер платы по строке "Праздник двора" в размере 0 руб 25 коп. с 1 кв. м жилого/нежилого помещения на период с 01.07.2018г. по 30.06.2019г. Уполномочить Совет МКД, Председателя Совета МКД не менее, чем за 45 дней известить управляющую организацию о планируемом проведении Праздника двора, а также определить время и место проведения праздника.

9. По вопросу №9: Об утверждении порядка расчета платы за содержание и ремонт общего имущества в МКД.

Предложено принять решение:

Утвердить следующий порядок расчета платы за содержание и ремонт общего имущества в МКД: - размер платы за содержание и ремонт общего имущества в МКД рассчитывается на 1 кв.м жилого/нежилого помещения; - размер платы за «АЗУ (домофон)», за «Коллективную антенну» рассчитывается с жилого / нежилого помещения. В платежном документе отражать отдельными строками плату за услуги «АЗУ (домофон)» и «Коллективная антенна». Утвердить размер платы за услугу «АЗУ (домофон)» и за услугу "Коллективная антенна", оговоренный в п. 3.3 договора управления многоквартирным домом.

Результаты голосования:

"ЗА" 7282,93 кв.м., что составляет 85,72 % голосов;

"ПРОТИВ" 425,71 кв.м., что составляет 5,01 % голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 787,07 кв.м., что составляет 9,26 % голосов;

При подсчете результатов голосования признаны недействительными 0,00 кв.м, что составляет 0,00 % голосов.

Решили большинством голосов: Утвердить следующий порядок расчета платы за содержание и ремонт общего имущества в МКД: - размер платы за содержание и ремонт общего имущества в МКД рассчитывается на 1 кв.м жилого/нежилого помещения; - размер платы за «АЗУ (домофон)», за «Коллективную антенну» рассчитывается с жилого / нежилого помещения. В платежном документе отражать отдельными строками плату за услуги «АЗУ (домофон)» и «Коллективная антенна». Утвердить размер платы за услугу «АЗУ (домофон)» и за услугу "Коллективная антенна", оговоренный в п. 3.3 договора управления многоквартирным домом.

10. По вопросу №10: «Об определении расходов на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме в составе платы за содержание помещения.»

Предложено принять решение:

Определить расходы на оплату коммунальных ресурсов (горячая вода, холодная вода, отведение сточных вод, электрическая энергия), потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме в составе платы за содержание помещения исходя из объема потребленных коммунальных ресурсов, определяемых по показаниям общедомовых приборов учета и тарифов, установленных на конкретный коммунальный ресурс для населения.

Результаты голосования:

"ЗА" 6383,99 кв.м., что составляет 75,14 % голосов;

"ПРОТИВ" 333,97 кв.м., что составляет 3,93 % голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 1777,75 кв.м., что составляет 20,93 % голосов;

При подсчете результатов голосования признаны недействительными 0,00 кв.м, что составляет 0,00 % голосов.

Решили большинством голосов: Определить расходы на оплату коммунальных ресурсов (горячая вода, холодная вода, отведение сточных вод, электрическая энергия), потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме в составе платы за содержание помещения исходя из объема потребленных коммунальных ресурсов, определяемых по показаниям общедомовых приборов учета и тарифов, установленных на конкретный коммунальный ресурс для населения.

11. По вопросу №11: Об изменении назначения денежных средств

Предложено принять решение:

Изменить назначения денежных средств, оплачиваемых собственниками (нанимателями) помещений МКД по строке "Сбор, вывоз и утилизация ТКО" и их направление на финансирование работ по текущему ремонту, при оказании данной услуги региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами по единому тарифу на услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами

Результаты голосования:

"ЗА" 6778,27 кв.м., что составляет 79,78 % голосов;

"ПРОТИВ" 226,66 кв.м., что составляет 2,67 % голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 1490,78 кв.м., что составляет 17,55 % голосов;

При подсчете результатов голосования признаны недействительными 0,00 кв.м, что составляет 0,00 % голосов.

Решили большинством голосов: Изменить назначения денежных средств, оплачиваемых собственниками (нанимателями) помещений МКД по строке "Сбор, вывоз и утилизация ТКО" и их направление на финансирование работ по текущему ремонту, при оказании данной услуги региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами по единому тарифу на услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами

12. По вопросу №12: «О предоставлении совету МКД дополнительных полномочий»

Предложено принять решение:

«Уполномочить членов совета МКД: - осуществлять контроль за исполнением договорных обязательств со стороны "УК "ОЛМП"; - на принятие решений о проведении текущего ремонта общего имущества в многоквартирном доме (п.4.2 ч.2 ст. 44 ЖК РФ) и источнике финансирования; - подписать договор управления многоквартирным домом (дополнительные соглашения) от имени собственников помещений многоквартирного дома; - на принятие решений об использовании средств на благоустройство придомовой территории (благоустройство мест общего пользования в доме) и источнике финансирования; - подписывать акты выполненных работ (оказанных услуг, КС-2, КС-3) по ремонту, по содержанию, по текущему ремонту, по капитальному ремонту общего имущества.»

Результаты голосования:

"ЗА" 8118,16 кв.м., что составляет 95,56 % голосов;

"ПРОТИВ" 195,07 кв.м., что составляет 2,30 % голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 182,48 кв.м., что составляет 2,15 % голосов;

При подсчете результатов голосования признаны недействительными 0,00 кв.м, что составляет 0,00 % голосов.

Решили большинством голосов: «Уполномочить членов совета МКД: - осуществлять контроль за исполнением договорных обязательств со стороны "УК "ОЛМП"; - на принятие решений о проведении текущего ремонта общего имущества в многоквартирном доме (п.4.2 ч.2 ст. 44 ЖК РФ) и источнике финансирования; - подписать договор управления многоквартирным домом (дополнительные соглашения) от имени собственников помещений многоквартирного дома; - на принятие решений об использовании средств на благоустройство придомовой территории (благоустройство мест общего пользования в доме) и источнике финансирования; - подписывать акты выполненных работ (оказанных услуг, КС-2, КС-3) по ремонту, по содержанию, по текущему ремонту, по капитальному ремонту общего имущества.»

13. По вопросу №13: О надлежащем уведомлении собственников помещений о принятых общим собранием решениях и итогах голосования

Предложено принять решение:

Собственники помещений МКД считаются надлежащим образом уведомленными о созыве общего собрания собственников помещений, о принятых общим собранием решениях и об итогах голосования путем размещения информации на информационных стендах (досках объявлений), расположенных в подъездах многоквартирного дома, либо на дверях входных групп либо на фасаде дома и является надлежащим уведомлением собственников о созыве и проведении общего собрания (о принятых на общем собрании решениях и итогах голосования)

Результаты голосования:

"ЗА" 8446,38 кв.м., что составляет 99,42 % голосов;

"ПРОТИВ" 0,00 кв.м., что составляет 0,00 % голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 0,00 кв.м., что составляет 0,00 % голосов;

При подсчете результатов голосования признаны недействительными 0,00 кв.м, что составляет 0,00 % голосов.

Решили большинством голосов: Собственники помещений МКД считаются надлежащим образом уведомленными о созыве общего собрания собственников помещений, о принятых общим собранием решениях и об итогах голосования путем размещения информации на информационных стендах (досках объявлений), расположенных в подъездах многоквартирного дома, либо на дверях входных групп либо на фасаде дома и является надлежащим уведомлением собственников о созыве и проведении общего собрания (о принятых на общем собрании решениях и итогах голосования)

14. По вопросу №14: «Об определении порядка и места хранения технической и иной документации многоквартирного дома, протоколов общих собраний (счетной комиссии) и решений собственников, об информации по общим собраниям собственников»

Предложено принять решение:

1. Протокол общего собрания собственников подписывается председателем собрания, секретарем собрания и членами счетной комиссии, в случае если они отказываются от подписания протокола или не явились на подписание протокола, протокол общего собрания вправе подписать любой из собственников помещений, принявших участие в собрании. 2. Определить местом хранения: . Настоящий протокол внеочередного общего

собрания составлен в пяти подлинных экземплярах: - один экземпляр передается в кредитную организацию; - второй экземпляр передается в Фонд модернизации жилищно-коммунального комплекса Ульяновской области (в случае, принятия собственниками вопроса "о выборе владельца специального банковского счета") , - третий экземпляр передается в ООО "УК "ОЛМП" , - четвертый экземпляр передается в Министерство промышленности, строительства, жилищно-коммунального комплекса и транспорта Ульяновской области; -пятый экземпляр хранится в Совете МКД. Копия протокола направляется в Управлении жилищно-коммунального хозяйства Администрации города Ульяновска. 3. Определить срок хранения: - протоколов общих собраний собственников и счетной комиссии - три года.

Результаты голосования:

"ЗА" 8410,84 кв.м., что составляет 99,00 % голосов;

"ПРОТИВ" 0,00 кв.м., что составляет 0,00 % голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 64,40 кв.м., что составляет 0,76 % голосов;

При подсчете результатов голосования признаны недействительными 20,47 кв.м, что составляет 0,24 % голосов.

Решили большинством голосов: 1. Протокол общего собрания собственников подписывается председателем собрания, секретарем собрания и членами счетной комиссии, в случае если они отказываются от подписания протокола или не явились на подписание протокола, протокол общего собрания вправе подписать любой из собственников помещений, принявших участие в собрании. 2. Определить местом хранения: . Настоящий протокол внеочередного общего собрания составлен в пяти подлинных экземплярах: - один экземпляр передается в кредитную организацию; - второй экземпляр передается в Фонд модернизации жилищно-коммунального комплекса Ульяновской области (в случае, принятия собственниками вопроса "о выборе владельца специального банковского счета") , - третий экземпляр передается в ООО "УК "ОЛМП" , - четвертый экземпляр передается в Министерство промышленности, строительства, жилищно-коммунального комплекса и транспорта Ульяновской области; -пятый экземпляр хранится в Совете МКД. Копия протокола направляется в Управлении жилищно-коммунального хозяйства Администрации города Ульяновска. 3. Определить срок хранения: - протоколов общих собраний собственников и счетной комиссии - три года.

Настоящий протокол составлен в 4 подлинных экземплярах.

Приложения к протоколу:

Председатель собрания: Иванов Иван Иванович // "07" 06 2018 г.

Секретарь собрания: Смирнов Сергей Сергеевич // "07" 06 2018 г.

Члены счетной комиссии:

<u>Иванов Иван Иванович</u>	ФИО	"07" 06	2018 г.
Подпись		Дата подписания протокола	
<u>Смирнов Сергей Сергеевич</u>	ФИО	"07" 06	2018 г.
Подпись		Дата подписания протокола	
<u>Григорьев Павел Павлович</u>	ФИО	"07" 06	2018 г.
Подпись		Дата подписания протокола	