

г.Ульяновск
ЛОКОМОТИВНАЯ УЛИЦА 11

6 августа 2018 г.

Внеочередное общее собрание собственников помещений проводилось в форме очно-заочного голосования в соответствии со ст. 47 Жилищного кодекса РФ.

Дата проведения общего собрания: **16.07.2018г. по 30.07.2018г.**

Очная часть общего собрания проводилась г. Ульяновск ул. Локомотивная д. 11 (во дворе МКД) 16.07.2018, в нем приняли участие собственники, обладающие 0,00 кв.м..

Заочная часть собрания проводилась в период с **16.07.2018 по 30.07.2018 включительно**, в ней приняли участие собственники, обладающие 1726,09 кв.м..

Оформленные в письменной форме решения собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование при очно-заочном голосовании, передавались по адресу: г. Ульяновск, ул.

Локомотивная д. 11, кв. 78

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 3179,24 кв.м., в том числе:

Площадь помещений, находящихся в собственности физических лиц: **2855,81 кв.м..**

Площадь помещений, находящихся в собственности юридических лиц: **0,00 кв.м..**

Площадь помещений, находящихся в муниципальной собственности: **323,43 кв.м..**

Во внеочередном общем собрании собственников приняли участие **71,00** собственников помещений в многоквартирном доме, обладающие **1726,09 кв.м.**, что составляет **54,29%** голосов от общего числа голосов собственников помещений многоквартирного дома, в том числе:

- Физические лица **1726,09 кв.м.**, что соответствует **54,29%** голосов от общего числа голосов собственников помещений многоквартирного дома.

- Юридические лица: **0,00 кв.м.**, что соответствует **0,00%** голосов от общего числа голосов собственников помещений многоквартирного дома.

- Муниципальная собственность **0,00 кв.м.**, что соответствует **0,00%** голосов от общего числа голосов собственников помещений многоквартирного дома.

Подсчет голосов на внеочередном общем собрании собственников осуществлялся по правилу: количество голосов собственника помещений пропорционально общей площади этих помещений в отношении: 1 голос равен 1 кв.м..

Дата и место подсчета голосов: 06.08.2018, г. Ульяновск ул. Локомотивная д. 11.

По выше указанному адресу поступило **71,00** заполненных решений собственников. Недействительными признано **0,00** решений, что соответствует **0,00 кв.м** и **0,00%** голосов от общего числа голосов собственников.

Собственники помещений надлежащим образом уведомлены о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме путем размещения сообщения на информационных досках (на входной двери) в подъездах МКД. В соответствии со ст. 45 Жилищного кодекса Российской Федерации **КВОРУМ ИМЕЕТСЯ**. Внеочередное общее собрание собственников помещений МКД правомочно принимать решения по вопросам повестки дня, поставленным на голосование.

Инициатор проведения внеочередного общего собрания собственников помещений МКД №11 ПО УЛИЦЕ ЛОКОМОТИВНАЯ ГОРОДА УЛЬЯНОВСКА: Слесарева Екатерина Николаевна (кв.78).

Вопросы повестки дня собрания:

1. О выборе председателя, секретаря собрания и утверждении счетной комиссии
2. Об избрании управляющей организации, заключение с ней договора управления многоквартирным домом и утверждение условий договора управления многоквартирным домом
3. Об изменении порядка внесения платы за работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества непосредственно подрядным организациям.
4. О текущем ремонте общего имущества многоквартирного дома-ремонт цоколя
5. О сдаче общедомового имущества в аренду (пользование) третьим лицам
6. О заключении собственниками помещений МКД, в соответствии с ФЗ от 03.04.2018г. №59-ФЗ, прямых договоров холодного водоснабжения, горячего водоснабжения, водоотведение, центрального отопления, газоснабжения, ТКО с соответствующими ресурсоснабжающими организациями.
7. О подписании договора от имени собственников (пользователей) помещений МКД договора на техническое обслуживание внутриквартирного газового оборудования
8. о проведении Праздника двора
9. Об утверждении порядка расчета платы за содержание и ремонт общего имущества в МКД.
10. О замене владельца специального банковского счета и лица, уполномоченного на совершение операций с денежными средствами, поступающими (находящимися) на специальном банковском счете в соответствии.
11. «Об определении расходов на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме в составе платы за содержание помещения.»

Вопросы повестки дня собрания:

12. Об изменении назначения денежных средств
13. «О предоставлении совету МКД дополнительных полномочий»
14. О надлежащем уведомлении собственников помещений о принятых общим собранием решениях и итогах голосования
15. «Об определении порядка и места хранения технической и иной документации многоквартирного дома, протоколов общих собраний (счетной комиссии) и решений собственников, об информации по общим собраниям собственников»

По вопросам повестки дня внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, собственниками помещений приняты следующие решения:

1. По вопросу №1: *О выборе председателя, секретаря собрания и утверждении счетной комиссии* Предложено принять решение:

Избрать председателем собрания - Слесареву Е.Н., секретарем собрания - Лысееву Т.Ф.; Утвердить счетную комиссию в количестве 3-х человек, в следующем составе: Жульникова Т.В., Пронина Т.Н., Лысеева Т.Ф.

Результаты голосования:

"ЗА" 1683,15 кв.м., что составляет 97,51 % голосов;
"ПРОТИВ" 0,00 кв.м., что составляет 0,00 % голосов;
"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 42,94 кв.м., что составляет 2,49 % голосов;

При подсчете результатов голосования признаны недействительными 0,00 кв.м, что составляет 0,00 % голосов.

Решили большинством голосов: Избрать председателем собрания - Слесареву Е.Н., секретарем собрания - Лысееву Т.Ф.; Утвердить счетную комиссию в количестве 3-х человек, в следующем составе: Жульникова Т.В., Пронина Т.Н., Лысеева Т.Ф.

2. По вопросу №2: *Об избрании управляющей организации, заключение с ней договора управления многоквартирным домом и утверждение условий договора управления многоквартирным домом* Предложено принять решение:

Выбрать управляющую организацию - ООО "УК "ОЛИМП" (ОГРН 1187325002479, ИНН 7326056940), заключить с ней договор управления многоквартирным домом и утвердить условия договора управления многоквартирным домом в предложенной редакции. Дата начала управления с 01 августа 2018 г. Уполномочить председателя Совета многоквартирного дома Слесареву Екатерину Николаевну подписать от имени всех собственников помещений договор управления многоквартирным домом.

Результаты голосования:

"ЗА" 1683,09 кв.м., что составляет 97,51 % голосов;
"ПРОТИВ" 0,00 кв.м., что составляет 0,00 % голосов;
"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 43,00 кв.м., что составляет 2,49 % голосов;

При подсчете результатов голосования признаны недействительными 0,00 кв.м, что составляет 0,00 % голосов.

Решили большинством голосов: Выбрать управляющую организацию - ООО "УК "ОЛИМП" (ОГРН 1187325002479, ИНН 7326056940), заключить с ней договор управления многоквартирным домом и утвердить условия договора управления многоквартирным домом в предложенной редакции. Дата начала управления с 01 августа 2018 г. Уполномочить председателя Совета многоквартирного дома Слесареву Екатерину Николаевну подписать от имени всех собственников помещений договор управления многоквартирным домом.

3. По вопросу №3: *Об изменении порядка внесения платы за работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества непосредственно подрядным организациям.* Предложено принять решение:

Вносить плату за работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в МКД, в т.ч. текущий ремонт, непосредственно в соответствующую подрядную организацию. Внесение собственниками (пользователями) платы за работы (услуги) непосредственно в подрядную организацию рассматривается как выполнение обязательства по внесению платы за соответствующую услугу по содержанию жилого помещения перед управляющей организацией.

Результаты голосования:

"ЗА" 1597,43 кв.м., что составляет 92,55 % голосов;
"ПРОТИВ" 107,19 кв.м., что составляет 6,21 % голосов;
"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 21,47 кв.м., что составляет 1,24 % голосов;

При подсчете результатов голосования признаны недействительными 0,00 кв.м, что составляет 0,00 % голосов.

Решили большинством голосов: Вносить плату за работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в МКД, в т.ч. текущий ремонт, непосредственно в соответствующую подрядную организацию. Внесение собственниками (пользователями) платы за работы (услуги) непосредственно в подрядную организацию рассматривается как выполнение обязательства по внесению платы за соответствующую услугу по содержанию жилого помещения перед управляющей организацией.

4. По вопросу №4: О текущем ремонте общего имущества многоквартирного дома-ремонт цоколя
Предложено принять решение:

1. Провести текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома № 11 по ул.Локомотивная в городе Ульяновске - ремонт цоколя 2. Утвердить перечень (объёма) работ, отражённых в локально-сметных расчётах и ориентировочную стоимость в сумме 267 296 рублей. 3. Оплату работ по текущему ремонту цоколя в счёт денежных средств собственников помещений МКД, утвердив ежемесячный размер платы по строке "Текущий ремонт цоколя" в размере 3 руб 50 коп. с 1 кв. м жилого/нежилого помещения на период с 01.08.2018г. по 31.07.2020г. 4. Включить размер платы по строке "Текущий ремонт цоколя" в размер платы за содержание жилого помещения.

Результаты голосования:

"ЗА" 1619,80 кв.м., что составляет 93,84 % голосов;

"ПРОТИВ" 85,94 кв.м., что составляет 4,98 % голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 20,35 кв.м., что составляет 1,18 % голосов;

При подсчете результатов голосования признаны недействительными 0,00 кв.м, что составляет 0,00 % голосов.

Решили большинством голосов: 1. Провести текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома № 11 по ул.Локомотивная в городе Ульяновске - ремонт цоколя 2. Утвердить перечень (объёма) работ, отражённых в локально-сметных расчётах и ориентировочную стоимость в сумме 267 296 рублей. 3. Оплату работ по текущему ремонту цоколя в счёт денежных средств собственников помещений МКД, утвердив ежемесячный размер платы по строке "Текущий ремонт цоколя" в размере 3 руб 50 коп. с 1 кв. м жилого/нежилого помещения на период с 01.08.2018г. по 31.07.2020г. 4. Включить размер платы по строке "Текущий ремонт цоколя" в размер платы за содержание жилого помещения.

5. По вопросу №5: О сдаче общедомового имущества в аренду (пользование) третьим лицам

Предложено принять решение:

Уполномочить ООО "УК "ОЛИМП" , в интересах собственников помещений МКД, заключать договора аренды (пользования) общедомовым имуществом (в том числе договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций) с третьими лицами после согласования условий договоров с Советом МКД. Доходы, полученные от сдачи общедомового имущества в аренду (пользование) третьим лицам, за исключением налоговых вычетов, предусмотренных действующим законодательством подлежат зачислению на баланс дома. Размер платы за сдачу в пользование (аренду) общедомового имущества устанавливается управляющей компанией самостоятельно, но не ниже средней стоимости по г. Ульяновску

Результаты голосования:

"ЗА" 1683,15 кв.м., что составляет 97,51 % голосов;

"ПРОТИВ" 42,94 кв.м., что составляет 2,49 % голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 0,00 кв.м., что составляет 0,00 % голосов;

При подсчете результатов голосования признаны недействительными 0,00 кв.м, что составляет 0,00 % голосов.

Решили большинством голосов: Уполномочить ООО "УК "ОЛИМП" , в интересах собственников помещений МКД, заключать договора аренды (пользования) общедомовым имуществом (в том числе договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций) с третьими лицами после согласования условий договоров с Советом МКД. Доходы, полученные от сдачи общедомового имущества в аренду (пользование) третьим лицам, за исключением налоговых вычетов, предусмотренных действующим законодательством подлежат зачислению на баланс дома. Размер платы за сдачу в пользование (аренду) общедомового имущества устанавливается управляющей компанией самостоятельно, но не ниже средней стоимости по г. Ульяновску

6. По вопросу №6: О заключении собственниками помещений МКД, в соответствии с ФЗ от 03.04.2018г. №59-ФЗ, прямых договоров холодного водоснабжения, горячего водоснабжения, водоотведение, центрального отопления, газоснабжения, ТКО с соответствующими ресурсоснабжающими организациями.

Предложено принять решение:

Заключить в соответствии с ФЗ от 03.04.2018г. №59-ФЗ, собственникам помещений МКД прямых договоров холодного водоснабжения, горячего водоснабжения, водоотведение, центрального отопления, газоснабжения, ТКО с соответствующими ресурсоснабжающими организациями.

Результаты голосования:

"ЗА" 1726,09 кв.м., что составляет 100,00 % голосов;

"ПРОТИВ" 0,00 кв.м., что составляет 0,00 % голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 0,00 кв.м., что составляет 0,00 % голосов;

При подсчете результатов голосования признаны недействительными 0,00 кв.м, что составляет 0,00 % голосов.

Решили большинством голосов: Заключить в соответствии с ФЗ от 03.04.2018г. №59-ФЗ, собственникам помещений МКД прямых договоров холодного водоснабжения, горячего водоснабжения, водоотведение, центрального отопления, газоснабжения, ТКО с соответствующими ресурсоснабжающими организациями.

7. По вопросу №7: О подписании договора от имени собственников (пользователей) помещений МКД договора на техническое обслуживание внутриквартирного газового оборудования

Предложено принять решение:

Уполномочить "УК "ОЛИМП" в соответствии с абз.3 пп.в) п.17 Постановления Правительства РФ № 410 от 14.05.2013 г. подписать договор на техническое обслуживание внутриквартирного газового оборудования в квартирах МКД

Результаты голосования:

"ЗА" 1726,09 кв.м., что составляет 100,00 % голосов;

"ПРОТИВ" 0,00 кв.м., что составляет 0,00 % голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 0,00 кв.м., что составляет 0,00 % голосов;

При подсчете результатов голосования признаны недействительными 0,00 кв.м, что составляет 0,00 % голосов.

Решили большинством голосов: Уполномочить "УК "ОЛИМП" в соответствии с абз.3 пп.в) п.17 Постановления Правительства РФ № 410 от 14.05.2013 г. подписать договор на техническое обслуживание внутриквартирного газового оборудования в квартирах МКД

8. По вопросу №8: о проведении Праздника двора

Предложено принять решение:

поручить управляющей организации подготовить и провести Праздник двора, за счет денежных средств собственников МКД. Утвердить ежемесячный размер платы по строке "Праздник двора" в размере 0 руб 92 коп. с 1 кв. м жилого/нежилого помещения на период с 01.08.2018г. по 31.07.2019г. Уполномочить Совет МКД, Председателя Совета МКД не менее, чем за 45 дней известить управляющую организацию о планируемом проведении Праздника двора, а также определить время и место проведения праздника.

Результаты голосования:

"ЗА" 1535,69 кв.м., что составляет 88,97 % голосов;

"ПРОТИВ" 190,40 кв.м., что составляет 11,03 % голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 0,00 кв.м., что составляет 0,00 % голосов;

При подсчете результатов голосования признаны недействительными 0,00 кв.м, что составляет 0,00 % голосов.

Решили большинством голосов: поручить управляющей организации подготовить и провести Праздник двора, за счет денежных средств собственников МКД. Утвердить ежемесячный размер платы по строке "Праздник двора" в размере 0 руб 92 коп. с 1 кв. м жилого/нежилого помещения на период с 01.08.2018г. по 31.07.2019г. Уполномочить Совет МКД, Председателя Совета МКД не менее, чем за 45 дней известить управляющую организацию о планируемом проведении Праздника двора, а также определить время и место проведения праздника.

9. По вопросу №9: Об утверждении порядка расчета платы за содержание и ремонт общего имущества в МКД.

Предложено принять решение:

Утвердить следующий порядок расчета платы за содержание и ремонт общего имущества в МКД: - размер платы за содержание и ремонт общего имущества в МКД рассчитывается на 1 кв.м жилого/нежилого помещения; - размер платы за «АЗУ (домофон)», за «Коллективную антенну» рассчитывается с жилого / нежилого помещения. В платежном документе отражать отдельными строками плату за услуги «АЗУ (домофон)» и «Коллективная антенна». Утвердить размер платы за услугу «АЗУ (домофон)» и за услугу "Коллективная антенна", оговоренный в п. 3.3 договора управления многоквартирным домом.

Результаты голосования:

"ЗА" 1619,80 кв.м., что составляет 93,84 % голосов;

"ПРОТИВ" 20,35 кв.м., что составляет 1,18 % голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 85,94 кв.м., что составляет 4,98 % голосов;

При подсчете результатов голосования признаны недействительными 0,00 кв.м, что составляет 0,00 % голосов.

Решили большинством голосов: Утвердить следующий порядок расчета платы за содержание и ремонт общего имущества в МКД: - размер платы за содержание и ремонт общего имущества в МКД рассчитывается на 1 кв.м жилого/нежилого помещения; - размер платы за «АЗУ (домофон)», за «Коллективную антенну» рассчитывается с жилого / нежилого помещения. В платежном документе отражать отдельными строками плату за услуги «АЗУ (домофон)» и «Коллективная антенна». Утвердить размер платы за услугу «АЗУ (домофон)» и за услугу "Коллективная антенна", оговоренный в п. 3.3 договора управления многоквартирным домом.

10. По вопросу №10: О замене владельца специального банковского счета и лица, уполномоченного на совершение операций с денежными средствами, поступающими (находящимися) на специальном банковском счете в соответствии.

Предложено принять решение:

Заменить владельца специального банковского счета №40705810729280000151 открытого в кредитной организации АО "Альфа-Банк" с ООО «УК «Авангардъ» на ООО «УК «ОЛИМП». Определить ООО «УК «ОЛИМП», в лице генерального директора, владельцем специального банковского счета и лицом, уполномоченным на совершение операций с денежными средствами, находящимися на специальном банковском счете, в том числе подписания необходимых документов, совершения расчетно-кассовых операций с денежными средствами, находящимися на специальном банковском счете. Решение вступает в силу с даты начала управления МКД.

Результаты голосования:

"ЗА" 1683,58 кв.м., что составляет 97,54 % голосов;

"ПРОТИВ" 0,00 кв.м., что составляет 0,00 % голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 42,51 кв.м., что составляет 2,46 % голосов;

При подсчете результатов голосования признаны недействительными 0,00 кв.м, что составляет 0,00 % голосов.

Решили большинством голосов: Заменить владельца специального банковского счета № 40705810729280000151 открытого в кредитной организации АО "Альфа-Банк" с ООО «УК «Авангардъ» на ООО «УК «ОЛИМП». Определить ООО «УК «ОЛИМП», в лице генерального директора, владельцем специального банковского счета и лицом, уполномоченным на совершение операций с денежными средствами, находящимися на специальном банковском счете, в том числе подписания необходимых документов, совершения расчетно-кассовых операций с денежными средствами, находящимися на специальном банковском счете. Решение вступает в силу с даты начала управления МКД.

11. По вопросу №11: «Об определении расходов на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме в составе платы за содержание помещения.»

Предложено принять решение:

Определить расходы на оплату коммунальных ресурсов (горячая вода, холодная вода, отведение сточных вод, электрическая энергия), потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме в составе платы за содержание помещения исходя из объема потребленных коммунальных ресурсов, определяемых по показаниям общедомовых приборов учета и тарифов, установленных на конкретный коммунальный ресурс для населения.

Результаты голосования:

"ЗА" 1640,15 кв.м., что составляет 95,02 % голосов;

"ПРОТИВ" 0,00 кв.м., что составляет 0,00 % голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 85,94 кв.м., что составляет 4,98 % голосов;

При подсчете результатов голосования признаны недействительными 0,00 кв.м, что составляет 0,00 % голосов.

Решили большинством голосов: Определить расходы на оплату коммунальных ресурсов (горячая вода, холодная вода, отведение сточных вод, электрическая энергия), потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме в составе платы за содержание помещения исходя из объема потребленных коммунальных ресурсов, определяемых по показаниям общедомовых приборов учета и тарифов, установленных на конкретный коммунальный ресурс для населения.

12. По вопросу №12: Об изменении назначения денежных средств

Предложено принять решение:

Изменить назначения денежных средств, оплачиваемых собственниками (нанимателями) помещений МКД по строке "Сбор, вывоз и утилизация ТКО" и их направление на финансирование работ по текущему ремонту, при оказании данной услуги региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами по единому тарифу на услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами

Результаты голосования:

"ЗА" 1577,29 кв.м., что составляет 91,38 % голосов;

"ПРОТИВ" 106,29 кв.м., что составляет 6,16 % голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 42,51 кв.м., что составляет 2,46 % голосов;

При подсчете результатов голосования признаны недействительными 0,00 кв.м, что составляет 0,00 % голосов.

Решили большинством голосов: Изменить назначения денежных средств, оплачиваемых собственниками (нанимателями) помещений МКД по строке "Сбор, вывоз и утилизация ТКО" и их направление на финансирование работ по текущему ремонту, при оказании данной услуги региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами по единому тарифу на услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами

13. По вопросу №13: «О предоставлении совету МКД дополнительных полномочий»

Предложено принять решение:

«Уполномочить членов совета МКД: - осуществлять контроль за исполнением договорных обязательств со стороны ООО "УК "ОЛИМП" ; - на принятие решений о проведении текущего ремонта общего имущества в многоквартирном доме (п.4.2 ч.2 ст. 44 ЖК РФ) и источнике финансирования; - подписать договор управления многоквартирным домом (дополнительные соглашения) от имени собственников помещений многоквартирного дома; - на принятие решений об использовании средств на благоустройство придомовой территории (благоустройство мест общего пользования в доме) и источнике финансирования; - подписывать акты выполненных работ (оказанных услуг, КС-2, КС-3) по ремонту, по содержанию, по текущему ремонту, по капитальному ремонту общего имущества.»

Результаты голосования:

"ЗА" 1640,15 кв.м., что составляет 95,02 % голосов;

"ПРОТИВ" 85,94 кв.м., что составляет 4,98 % голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 0,00 кв.м., что составляет 0,00 % голосов;

При подсчете результатов голосования признаны недействительными 0,00 кв.м, что составляет 0,00 % голосов.

Решили большинством голосов: «Уполномочить членов совета МКД: - осуществлять контроль за исполнением договорных обязательств со стороны ООО "УК "ОЛИМП" ; - на принятие решений о проведении текущего ремонта общего имущества в многоквартирном доме (п.4.2 ч.2 ст. 44 ЖК РФ) и источнике финансирования; - подписать договор управления многоквартирным домом (дополнительные соглашения) от имени собственников помещений многоквартирного дома; - на принятие решений об использовании средств на благоустройство придомовой территории (благоустройство мест общего пользования в доме) и источнике финансирования; - подписывать акты выполненных работ (оказанных услуг, КС-2, КС-3) по ремонту, по содержанию, по текущему ремонту, по капитальному ремонту общего имущества.»

14. По вопросу №14: О надлежащем уведомлении собственников помещений о принятых общим собранием решениях и итогах голосования

Предложено принять решение:

Собственники помещений МКД считаются надлежащим образом уведомленными о созыве общего собрания собственников помещений, о принятых общим собранием решениях и об итогах голосования путем размещения информации на информационных стендах (досках объявлений), расположенных в подъездах многоквартирного дома, либо на дверях входных групп либо на фасаде дома и является надлежащим уведомлением собственников о созыве и проведении общего собрания (о принятых на общем собрании решениях и итогах голосования)

Результаты голосования:

"ЗА" 1726,09 кв.м., что составляет 100,00 % голосов;

"ПРОТИВ" 0,00 кв.м., что составляет 0,00 % голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 0,00 кв.м., что составляет 0,00 % голосов;

При подсчете результатов голосования признаны недействительными 0,00 кв.м, что составляет 0,00 % голосов.

Решили большинством голосов: Собственники помещений МКД считаются надлежащим образом уведомленными о созыве общего собрания собственников помещений, о принятых общим собранием решениях и об итогах голосования путем размещения информации на информационных стендах (досках объявлений), расположенных в подъездах многоквартирного дома, либо на дверях входных групп либо на фасаде дома и является надлежащим уведомлением собственников о созыве и проведении общего собрания (о принятых на общем собрании решениях и итогах голосования)

15. По вопросу №15: «Об определении порядка и места хранения технической и иной документации многоквартирного дома, протоколов общих собраний (счетной комиссии) и решений собственников, об информации по общим собраниям собственников»

Предложено принять решение:

1. Протокол общего собрания собственников подписывается председателем собрания, секретарем собрания и членами счетной комиссии, в случае если они отказываются от подписания протокола или не явились на подписание протокола, протокол общего собрания вправе подписать любой из собственников помещений, принявших участие в собрании. 2. Определить местом хранения: . Настоящий протокол внеочередного общего собрания составлен в пяти подлинных экземплярах: - один экземпляр передается в кредитную организацию; - второй экземпляр передается в Фонд модернизации жилищно-коммунального комплекса Ульяновской области (в случае, принятия собственниками вопроса "о выборе владельца специального банковского счета") , - третий экземпляр передается в ООО "УК "ОЛИМП" , - четвертый экземпляр передается в Министерство промышленности, строительства, жилищно-коммунального комплекса и транспорта Ульяновской области; -пятый экземпляр хранится в Совете МКД. Копия протокола направляется в Управлении жилищно-коммунального хозяйства Администрации города Ульяновска. 3. Определить срок хранения: - протоколов общих собраний собственников и счетной комиссии - три года.

Результаты голосования:

"ЗА" 1726,09 кв.м., что составляет 100,00 % голосов;

"ПРОТИВ" 0,00 кв.м., что составляет 0,00 % голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 0,00 кв.м., что составляет 0,00 % голосов;

При подсчете результатов голосования признаны недействительными 0,00 кв.м, что составляет 0,00 % голосов.

Решили большинством голосов: 1. Протокол общего собрания собственников подписывается председателем собрания, секретарем собрания и членами счетной комиссии, в случае если они отказываются от подписания протокола или не явились на подписание протокола, протокол общего собрания вправе подписать любой из собственников помещений, принявших участие в собрании. 2. Определить местом хранения: . Настоящий протокол внеочередного общего собрания составлен в пяти подлинных экземплярах: - один экземпляр передается в кредитную организацию; - второй экземпляр передается в Фонд модернизации жилищно-коммунального комплекса Ульяновской области (в случае, принятия собственниками вопроса "о выборе владельца специального банковского счета") , - третий экземпляр передается в ООО "УК "ОЛИМП" , - четвертый экземпляр передается в Министерство промышленности, строительства, жилищно-коммунального комплекса и транспорта Ульяновской области; -пятый экземпляр хранится в Совете МКД. Копия протокола направляется в Управлении жилищно-коммунального хозяйства Администрации города Ульяновска. 3. Определить срок хранения: - протоколов общих собраний собственников и счетной комиссии - три года.

Настоящий протокол составлен в 5 подлинных экземплярах.

Приложения к протоколу:

Председатель собрания: Сиссарева Е.Н. // "06" 08 2018 г.

Секретарь собрания: Поксеева Ж.Ф. // "06" 08 2018 г.

Члены счетной комиссии:

<u>Крыжикова Ж.В.</u>	Подпись	ФИО	"06" 08 2018 г.	Дата подписания протокола
<u>Борискина Ж.Н.</u>	Подпись	ФИО	"06" 08 2018 г.	Дата подписания протокола
<u>Поксеева Ж.Ф.</u>	Подпись	ФИО	"06" 08 2018 г.	Дата подписания протокола