

УПРАВДОМ

73
социальный проект



Тарифы и нормативы по обращению с ТКО необходимо пересмотреть

На стратегической сессии 30 марта в малом зале Ленинского мемориала Губернатор Ульяновской области Сергей МОРОЗОВ заявил, что предложения Палаты справедливости и общественного контроля о снижении платы за вывоз мусора будут рассмотрены Правительством. По мнению главы региона, также много неправильного и в расчете нормативов.

По мнению общественников, тема обращения с твердыми коммунальными отходами (ТКО) на сегодняшний момент самая актуальная. В феврале и марте активисты следили за ходом реформы во всех муниципалитетах и рассказали Губернатору об итогах своего мониторинга.

Замечания не выявлены только на территории зоны №5, где региональный оператор еще не приступил к работе, - сообщил руководитель Ульяновского центра общественного контроля в сфере ЖКХ Руслан ХАЙРОВ.

Эта информация очень настораживает, по мнению выступавших общественников, с начала года качество услуги не улучшилось. Хорошо еще, когда ничего не изменилось, но в некоторых местах даже стало хуже. Это несмотря на то, что плата значительно выросла. По словам сопредседателя Палаты справедливости и общественного контроля Николая ВЛАСОВА, проводимая мусорная реформа отчасти ущемляет права жителей.

Накануне, 29 марта, премьер-министр РФ Дмитрий МЕДВЕДЕВ пообщался в прямом



Премьер-министр
Дмитрий МЕДВЕДЕВ:

- Есть мусор, который можно подвергнуть вторичной переработке, и оператор на этом даже может что-то заработать. Так вот за этот мусор брать деньги неправильно. Этот мусор оператор должен забирать бесплатно!

эфире в социальной сети «ВКонтакте». И даже там (считается, что данная соцсеть используется в основном молодежью, школьниками и студентами) тема обращения с ТКО вышла на первый план.

Изначально регионам была поставлена задача, чтобы они контролировали размер тарифа. Я несколько раз проводил видеоселектор со всеми главами субъектов, как это можно делать. Естественно, мы им дали ряд льгот, который позволяет операторам работать более или менее на уровне рентабельности, но, с другой стороны, не заирать этот тариф. Особенно по малообеспеченным категориям населения или на селе, где вообще за мусор деньги раньше не брали, - прокомментировал глава Правительства.

Дмитрий МЕДВЕДЕВ также рассказал, что сейчас в стране будут внедрять такие формы учета и такие машины, которые позволят измерять объемы отходов. До 10 апреля Минприроды, Минтранс и ФАС должны представить Правительственной комиссии свои предложения по вопросу включения в тарифы расходов на оснащение мусоровозов системами спутниковой навигации, а также на возмещение вреда, причиняемого мусоровозами в результате перевозки тяжеловесных грузов.

Продолжение на стр. 6

«Активный гражданин» идёт

Ульяновск стал пилотной площадкой для реализации проекта «Умный город». Трехстороннее соглашение было подписано между Минстроем России, региональным Правительством и администрацией города. Всего на участие в федеральном проекте были представлены заявки от 41 города из 27 регионов. При этом «дорожная карта» Ульяновска была отмечена в числе лучших.

Формирование умных городов идет сразу по двум направлениям - в рамках национального проекта «Жилье и городская среда» и национальной программы «Цифровая экономика». Это масштабные мероприятия, которые подразумевают колоссальные вливания федеральных средств на развитие регионов. Для губернаторов и муниципалитетов это хороший шанс повысить конкурентоспособность своих городов, сформировать эффективную систему управления городским хозяйством, а для населения - это более безопасные и комфортные условия проживания.

Жители выставляют новые, более высокие, требования к среде проживания, и мы должны отвечать на этот запрос, если хотим сохранить и приумножить человеческий капитал региона, - заявил Губернатор Сергей МОРОЗОВ.

Выставляют требования не только жители, но и руководство страны. Президент Владимир ПУТИН поручил Правительству РФ разработать системные подходы к наращиванию кадровых, интеллектуальных, технологических возможностей России в области цифровой экономики. По мнению главы государства, «цифровая экономика - это не отдельная отрасль, по сути - это уклад жизни».

Причем именно ЖКХ суждено стать локомотивом, который потащит за собой цифровую трансформацию всей страны. Это обусловлено тем, что отрасль имеет высокую социальную значимость и одновременно большой вес в экономике страны. На долю отечественного жилищно-коммунального комплекса приходится около 6% ВВП, в отрасли работает более 30 тыс. предприятий, суммарная численность персонала превышает 2 млн человек. А в социальном плане от ЖКХ зависит не только комфорт, но и в принципе вопрос выживания населения. Без некоторых коммунальных услуг, таких как, например, отопление или электроснабжение, просто невозможно представить себе развитие огромной части территории России только уже в силу климатических особенностей.



Реализация проекта «Умный город» в Ульяновске обсуждалась 29 марта на совещании в облправительстве. Зампредседателя Правительства Ульяновской области Светлана КОЛЕСОВА довела федеральные требования, реализация которых расписана до 2024 года. Самое ближайшее мероприятие, что необходимо сделать уже в этом году, - это внедрение онлайн-сервиса по вовлечению граждан в принятие решений городского развития «Активный горожанин». Данный сервис был запущен еще в 2014 году в Москве. Первоначальные затраты составили около 20 млн рублей, что для столичного бюджета немного, а полученный эффект доказал необходимость и эффективность данного решения.

Что это даст Ульяновску? Через опросы в интернете городские власти смогут, в частности, проводить голосования по выбору общественных территорий в рамках федерального проекта формирования комфортной городской среды. Также будет налажена обратная связь от жителей. Напомним, однако, что более 7 лет в Ульяновске успешно работает Контакт-центр на базе Единой диспетчерской службы. Прием заявок ведется в том числе и через приложение для смартфонов, и на сайте. Таким образом, у наших жителей уже есть возможность обратиться к муниципалитету через онлайн-сервисы. Совсем другой вопрос, как это реально повлияло на уровень благоустройства и комфортной городской среды?

«Умный город» охватывает собой не только ЖКХ. Сюда входят и транспортное обслуживание, здравоохранение, культура и многое другое. Еще раз повторим слова Президента, что «...это не отдельная отрасль, по сути - это уклад жизни». Мы должны видеть на экране смартфона время прибытия маршрутки на свою остановку, должны иметь возможность записаться на прием к врачу через электронную регистрацию и т.д. Но пока все эти блага лишь на бумаге - в проекте.

«Курганов и Партнеры»
АДВОКАТ ПО ВОЗМЕЩЕНИЮ ВРЕДА ЗДОРОВЬЮ:

- ТРАВМЫ И ЗАБОЛЕВАНИЯ НА РАБОТЕ;
- НЕСЧАСТНЫЕ СЛУЧАИ В ДТП, НА УЛИЦЕ И ДР.;
- ВРАЧЕБНЫЕ ОШИБКИ.

ул. Камышинская, д. 15 ☎ 97-19-14



Обуздать тарифы и цены на проезд: что скажет ФАС?

Федеральная антимонопольная служба отмечает 15-летие со дня образования. В честь этого события 27 марта руководитель ульяновского Управления Геннадий СПИРЧАГОВ дал интервью. И посоветовал присылать ему статьи из газеты для принятия мер. А также прокомментировал самые горячие и обсуждаемые новости в Ульяновске.

Маршрутки - рынок развитый

- Острая полемика разгорелась между маршрутчниками и жителями: сначала в Интернете, а затем и в стенах Ульяновской Городской Думы - о повышении стоимости проезда. Вы следите за этим?

- Конечно, следим и переписку эту видели. Вот вы знаете, по количеству обращений и объему работы с ними антимонопольная служба стоит в одном ряду с такими крупными ведомствами, как прокуратура и УМВД. При этом мне даже не верят, когда узнают, что у нас в Управлении трудятся 20 сотрудников, а если без технического персонала, то всего 17. Когда ведомство эффективно работает, иногда это даже в минус. Многие начинают думать, что ФАС отвечает абсолютно за все. Взять, например, 44-ФЗ, где антимонопольная служба отвечает всего лишь за какую-то узкую часть всего документа. Но как только увидят слово «торги», сразу: «А куда ФАС смотрела, почему ничего не предприняли?!» А то, что за этим законом и его исполнением следят и отвечают еще целый ряд структур (и федеральных, и областных), про них как-то забывают, так как они не на



ИНТЕРВЬЮ

Закон об основах тарифного регулирования должен быть простым и понятным любому человеку, по сути, как правила дорожного движения

слуху. Теперь что касается маршруток. Самые развитые и конкурентно способные рынки в нашей стране - это розничная торговля и, в некоторых городах, перевозки. В нашем случае, в Ульяновске этот рынок очень развитый, насколько нам известно. И когда в этой бурной переписке с перевозчиками комментаторы и журналисты позволяют себе вешать ярлык о картельном сговоре - совершенно так нельзя делать!

- Депутаты решили направить заявление в УФАС, чтобы проверили законность повышения стоимости проезда...

- Сделать какой-то вывод можно будет только после того, когда мы рассмотрим все обстоятельства и материалы дела. Это займет не менее 3-4 месяцев. Не менее! Видя, что это такой острый вопрос для обществу, мы обязательно запросим материалы, возможно, даже поработаем с правоохранительными органами. Но сейчас говорить о том, что был какой-то сговор, еще рано.

- А как Вы относитесь к идее создания муниципального перевозчика?

- Смотря как это будет, то есть что будет создаваться:

МУП или акционерное общество ПАТП? Тоже надо смотреть, потому что мы знаем, как могут раздаться субсидии. Это очень ограничивает конкуренцию, когда одна или две организации получают преференции, а остальные это просто не видят и даже не знают.

Тарифы: кто их завышал?

- Давайте перейдем к резонансному заявлению главы ФАС Игоря Артемьева, который сказал, что население в два раза переплачивает за ЖКУ!

- Но это же совершенно не новость! Когда в 2015 году была упразднена Федеральная служба по тарифам (ФСТ), по решению руководства страны эти функции передали Федеральной антимонопольной службе. То есть это не была инициативой самой ФАС. И после анализа всех документов и решений, принятых ранее ФСТ, нами было обнаружено много несоответствий в тарифах, которые устанавливались для больших инфраструктурных естественных монополий Российской Федерации. Имеются в виду такие масштабные организации,

как РЖД, «Транснефть», «Газпром» и т.д. И глава ФАС об этом говорил, просто, возможно, вы не помните. Но если посмотрите в архивах СМИ, вы найдете интервью 2015-2016 годов, где он это уже все говорил. О том, что тарифы, конечно, были несоизмеримо увеличены. В них были заложены многие мероприятия, которые там не должны были быть: содержание футбольных клубов, производств художественных фильмов, различных телепередач и многое другое. На многие миллиарды рублей! Приводилось в пример, что в развитых западных странах такого нет. И тогда, после анализа этих документов, было предложено руководством ФАС, что нужно взять тайм-аут на 4-5 лет как минимум. Заморозить тарифы на одном уровне и не повышать их, как это делается обычно каждый год.

А за это время разобьются со всеми проблемными вопросами. А ведь что получалось, когда специалисты ФАС выходили в суды с представителями монополий? Возникало много спорных вопросов, так как зачастую различные постановления и распоряжения противоречили друг другу, противоречили приказам самой Федеральной службы по тарифам, а иногда и закону о естественных монополиях. Поэтому предлагалось все эти противоречия устранить и сделать простой, небольшой, доступный и понятный для всех закон об основах тарифного регулирования.

- Это переключается с тем, что предлагает губернатор Сергей Морозов, который заявил, что тарифы ЖКХ возможно заморозить на 5 лет.

- Да, но тогда инициатива ФАС о замораживании тарифов не была поддержана, и они продолжили расти. Хотя бы приняла предложение ФАС о том, что индексация тарифов должна проводиться по принципу «инфляция минус».

Имеется в виду, когда, например, инфляция в стране прогнозируется в 4%, то и тарифы должны подниматься не выше этого

уровня. А вот далее, все, что свыше, - идет на усмотрение и на волю регионов. Ведь все тарифы для всего населения Ульяновской области, на все - на воду, на свет, на газ, - устанавливает не ФАС. Антимонопольная служба и наше Управление в частности к этому отношения не имеет никакого! Устанавливает уполномоченный орган, в данном случае - Министерство цифровой экономики и конкуренции Ульяновской области, в структуре которого есть департамент по ценам и тарифам. И когда возникает вопрос о том, что где-то там чего-то увеличено, - ну, товарищи, вы же сами устанавливаете тариф! Если государством установлена верхняя планка, которая ограничивает, то нижней-то нет, и никто не запрещает снижать. И если Правительство Ульяновской области считает, что тарифы завышены у естественных монополистов, - снижайте! До 2% роста, до 1%. Или заморозьте их на 2-3 года.

- Так после этого монополисты к Вам же в ФАС и обратятся, чтобы Вы защитили их интересы!

- Вполне возможно, что юристы монополий обратятся и в ФАС, и в суды. Но тогда уже будет понятна логика всех сторон, и в судебном заседании мы сможем выяснить, где и сколько переплачивает население. Как, например это было в 2010 году, когда «Городской теплосервис» незаконно выставил жителям плату за потери на полотенцесушителях. Мы тогда остановили их, наказав штрафом в размере 11,6 млн рублей. Суды поддержали наше решение. И все! Выставление платежей прекратилось. А в данном случае (имеется в виду аудит, проведенный по инициативе Губернатора и полномочного по правам предпринимателей. - Прим. ред), предприниматели говорят, что тарифы завышены, но при этом к нам ведь в 2017-2018 годах ни одно предприятие не обратилось с жалобой на завышенные тарифы. Лишь в декабре поступило 2 или 3 заявления от физических лиц, которые мы сейчас рассматриваем.

И вот недавно от газеты «Управдом73» - и то даже не поступило заявление, а была сделана приписка в тексте: «просим считать данную статью обращением». К слову, я бы вам хотел сказать, что 17 человек в Управлении, мы же не можем просмотреть все публикации СМИ. Хорошо, что мне попала газета, и я увидел, прочитал. А если бы не посмотрел? Откуда мы знаем, что пишется в газетах?! По идее, ваше издание должно было бы официально прислать ста-

тью и сказать: примите это как заявление или как жалобу. И все, и пошла работа!

- Вы говорите, что много несостыковок в законодательстве, допускающие такие вольности в установлении тарифов. А чиновники действуют по этому закону, взаимные противоречия которых до сих пор не устранены. И как Вы уже сказали, именно ФАС отвечает за эту сферу, однако простого и понятного закона о тарифном регулировании мы тоже до сих пор не имеем. Когда он будет принят?

- Будет, но не так быстро. Мы же знаем, например, какая тяжелая ситуация была с 44-ФЗ, который три года только обсуждался в Москве. И в этом обсуждении лично принимал участие на тот момент, будущий премьер-министром, Владимир Владимирович ПУТИН. Непросто проходило, но все-таки этот закон приняли. И по эталонным тарифам будет принят. Дело в том, что слишком много мнений пересекается при обсуждении в Государственной Думе. И так как затрагиваются интересы крупнейших монополий, видимо, есть и определенное торможение, сопротивление.

- Пока в Госдуме думают, что тем временем будет в регионе: тарифы так и останутся неприкосновенными?

- В регионе, наверное, будут судебные заседания. Мы будем следить за этими спорами между Правительством Ульяновской области и естественными монополиями. Но пока эти споры, насколько я знаю, будут разрешаться в Москве, в антимонопольной службе. Мы знаем, что «Т Плюс» уже обратились, «Ульяновскэнерго» также хотели обратиться. Но этим будет заниматься центральный аппарат ФАС, то есть не наше Управление. В тоже время я могу сказать, это не секрет, что после обращения руководства региона в Москву, к Президенту и в Правительство, по этой проблеме в регионе работала большая комиссия из центрального аппарата ФАС - 13 человек. В том числе и наши специалисты участвовали в работе этой комиссии. Рассматривались тарифы, которые были приняты как раз в 2017-2018 годах в Ульяновской области. Акт уже имеется, он довольно объемный, и сейчас Правительство региона его изучает. После замечаний и возражений со стороны региональной власти, думаю, ФАС России объявит итоги, и мы можем еще раз встретиться и обсудить их.

Беседовал
Алексей Николаев

Пенсионеры первыми выходят на субботники, вступают в ТОС, становятся председателями советов МКД и участвуют в общественной жизни. У них столько энергии и творческих сил, что на зависть иным молодым! В 2019 году проект «Активное долголетие» расширяет свои границы и охватит буквально весь Ульяновск.

Президент России заявил в своем Послании Федеральному Собранию, что у пожилых людей должны быть условия для активного долголетия.

- К концу следующего десятилетия Россия должна уверенно войти в клуб стран «80+», где продолжительность жизни превышает 80 лет. Убежден, такая цель, учитывая положительную динамику прошлых лет, достижима. Наш нравственный долг - всемерно поддержать старшее поколение, которое внесло огромный вклад в развитие страны. У пожилых людей должны быть достойные условия для активного, здорового долголетия, - отметил Владимир ПУТИН.

В Ульяновской области этим вопросом озаботились еще в 2015 году, когда Губернатором Ульяновской области Сергеем МОРОЗОВЫМ была подписана Стратегия поддержки граждан старшего возраста до 2025 года.

- В Ульяновской области проживает свыше 329 тысяч представителей старшего поколения, и мы должны создать для них максимально комфортные условия. Пожилые люди должны постоянно ощущать заботу государства во всех сферах, начиная от лекарственного и медицинского обеспечения и заканчивая качественным культурным досугом, - подчеркнул глава региона.

В целом по региону пенсионеров насчитывается порядка 30% от населения, в Ульяновске - это также внушительная цифра, около 130 тысяч человек. Центры активного долголетия (ЦАД) под эгидой Министерства семейной, демографической политики и социального благополучия Ульяновской области созданы во всех районах города.



Председатель Ульяновской Городской Думы Илья НОЖЕЧКИН:

- Наша задача, чтобы жители могли общаться, получать новые знания, жить полной, интересной жизнью, которая не заканчивается после выхода на пенсию.



ДВИЖЕНИЕ

«Активное долголетие» ближе, чем вы думаете

- В каждом ЦАД есть штатный руководитель, а руководителями кружков становятся наши волонтеры, среди которых те же пенсионеры. Это совершенно разные направления деятельности, начиная от прикладного творчества (бисероплетение, макраме), хорового пения и до спортивных занятий (фитнес, скандинавская ходьба, настольный теннис и другие виды спорта). Жители сами решают, какой кружок они хотят создать и посещать, а мы им в этом помогаем, - прокомментировала Наталья ГУРЬЕВА, директор Департамента повышения качества жизни населения.

Самый первый ЦАД открылся в Ульяновске еще в 2015 году по адресу: ул. Кирова, 20. С тех пор здесь всегда многолюдно, весело, интересно. Ветераны всех войн, труженики тыла, дети войны, ветераны труда и пенсионеры могут отдохнуть, расслабиться, сыграть в шахматы, попить чая, спеть хором, станцевать. Есть занятия на любой вкус. Очень востребованы и развивающие виды деятельности, как говорится, век живи, век учишься. Пожилые люди с удовольствием осваивают компьютерную грамоту, нарабатывают навыки работы за компьютером. Занимаются на курсах английского языка и даже на уроках повышения финансовой грамотности, чтобы не попадаться на удочку мошенников.

Сейчас в Ульяновске уже девять таких ЦАД, и во всех пенсионеру можно найти группу по интересам. Даже если такой группы нет, ее можно создать самому и пригласить туда друзей, знакомых или просто соседей - всех единомышленников.



В этом году открылся новый ЦАД в библиотеке №18.

- Помимо традиционного набора кружков для творчества, большой популярностью у нас среди пожилых людей пользуются занятия спортом: скандинавская ходьба, спиральная гимнастика. Договорились с бассейном «Торпедо», где для нас выделили дорожку. В физкультурно-оздоровительном комплексе «Новое поколение» проходят занятия в группе «Здоровье». Все бесплатно, - рассказала организатор массовой работы Наталья РЯБОВА.

По ее словам, чтобы понять, по каким направлениям будет организована деятельность Центра активного долголетия, среди жителей проводится анкетирование. То есть люди сами решают и говорят, чем хотят заниматься и что им интересно. Так, например, в библиотеке №18 востребованы тематические встречи. По просьбе пожилых лю-

дей к ним приходят представители Пенсионного фонда, Роспотребнадзора, соцзащиты, Контакт-центра при Главе города. На этих мероприятиях жители имеют возможность задать интересующие их вопросы: о пенсии, полагающихся льготах, своих правах и т.д.

Девять ЦАД на весь город - это крайне мало, востребованность намного больше. И с этого года к проекту присоединилась Ульяновская Городская Дума. Таким образом, «Активное долголетие» значительно расширит свои границы и сможет охватить практически каждый дом в Ульяновске. Депутаты помогут организовывать занятия кружков по интересам, спортом и тематические мероприятия не только на площадке ЦАД. Чтобы выявить интересы населения и узнать пожелания горожан о направлениях деятельности ЦАД, в городе организован социологический опрос. Дома обходят волонтеры с анкетами.

- Будем договариваться с культурными и спортивными предприятиями города о льготном и бесплатном посещении участниками проекта. Для ведения активного образа жизни пожилым людям должна быть доступна вся инфраструктура муниципалитета. Не обязательно ехать в Центр активного долголетия, по желанию жителей мы можем помочь найти помещение и провести мероприятие рядом с их домом. Проект «Активное долголетие» становится доступнее - ближе к людям, - отметил председатель Ульяновской Городской Думы Илья НОЖЕЧКИН.

Органы социальной защиты населения

Засвияжский район
ул. 50-летия ВЛКСМ,
22, тел. 48-81-74

Заволжский район
пр-т Ленинского
Комсомола, 39,
тел. 20-47-21

Железнодорожный район
ул. Локомотивная, 89,
тел.: 35-73-49, 35-71-09

Ленинский район
ул. Карла Маркса, 19,
тел.: 41-75-56, 41-62-53

График приема:

Понедельник -
с 8.00 до 17.00;
Среда -
с 8.00 до 17.00;
Пятница -
с 8.00 до 17.00;
Перерыв -
с 12.00 до 13.00.

Центры активного долголетия

Засвияжский район

ЦАД Библиотека №18:
ул. Корунковой, 25,
тел. 33-55-00

ЦАД ДК «Строитель»:
ул. Ефремова, 5а,
тел. 27-98-24

ЦАД «Исток 1»:
ул. Полбина, 45а,
тел. 58-27-18

Заволжский район

ЦАД «Володарка»:
пр-д Заводской, 30а,
тел. 53-58-29

ЦАД «Гоголевский»:
ул. Гоголя, 32а,
тел. 8-917-609-69-27

ЦАД «Сударыня»:
пр-т Созидателей, 62,
тел. 8-917-628-67-53

Железнодорожный район

ЦАД «Киндяковский»:
пр-т Гая, 15,
тел. 27-85-15, 27-80-71

ЦАД «Исток 2»:
ул. Кирова, 20,
тел. 58-15-30

Ленинский район

ЦАД «Северное сияние»:
ул. Симбирская, 44,
тел. 8-902-355-91-89



Мы строили город

Без молодых строителей-комсомольцев невозможно представить ни одну крупную стройку второй половины XX века в Ульяновске. Во многом благодаря им наш город рос, развивался и становился современным.

Истоки комсомолки «Главульяновскстрой» находятся в военных 1941-1942 годах XX столетия. В то военное лихолетье в Ульяновск было эвакуировано более 12 крупных промышленных предприятий из западных областей Советского Союза, Москвы и Подмосковья. Именно тогда решением Государственного Комитета Обороны №46 от 16 октября 1941 года в нашем городе была образована «Особая строительно-монтажная часть №18» Наркомстроя СССР.

С первым эшелом прибыли в Ульяновск с целью укрепления строительных организаций нашего города и опытные строители из Москвы. Но количество строящихся объектов все увеличивалось. Кроме автозаводских корпусов,

возводились цеха завода малолинейных двигателей (сейчас завод «Волжские моторы»), строилось жилье. Сил не хватало. И городская комсомольская организация на заседании бюро Ульяновского обкома ВЛКСМ 6 апреля 1944 года принимает постановление о мобилизации комсомольцев на строительство Ульяновского автозавода.

В 1946 году «Особая строительно-монтажная часть №18» Наркомстроя СССР была переименована в трест №18 Министерства строительства тяжелой индустрии СССР, а затем, в 1949 году, и в трест №39 Министерства строительства предприятий машиностроения.

Комсомольцы и молодежь треста не могли стоять в стороне от славных начинаний Всесоюзной комсомолки. Призыв «Комсомольцы - на целину!» был услышан и ульяновскими строителями. В комитет комсомола треста стали поступать заявления от молодежи с просьбой направить их по комсомольской путевке на освоение целинных и залежных земель. В составе группы комсомольцев и молодежи Ульяновской области на освоение целины в Северный Казахстан поехали и представители комсомольской организации



Отделочники цемзавода

треста №39. Умелые руки молодых строителей Ульяновска пригодились не только в выращивании урожая целинного хлеба, но и в строительстве жилья и производственных помещений в колхозах и совхозах.

Наши ребята и девушки по комсомольским путевкам уезжали на Всесоюзные комсомольские стройки по созданию нефтегазового комплекса Западной Сибири, сооружений гигантских гидро- и атомных электростанций, на строительство БАМа.

Известно, что после Великой Отечественной войны в Советском Союзе было более 1700 разрушенных городов и поселков городского типа, более 70 тысяч сел и деревень, 32 тысячи промышленных предприятий. Для восстановления жилья и предприятий, для преодоления разрухи и подъема экономики страны требовался хлеб строительной индустрии - цемент.

В Ульяновской области в районе села Кременки в 1957 году началось строительство Ульяновского цементного завода, который позже окрестили флагманом строительной индустрии. Его производительность должна была достичь 1,8 миллионов тонн цемента в год. Другими словами, предусматривалось, что этот завод станет одним

из самых мощных предприятий цементной промышленности Союза. Его строительство было объявлено областной комсомольской стройкой.

В начале 1960 года был создан штаб комсомольской ударной стройки. Возглавил его Д.Т. Журба. Затем начальником штаба стал Е.Ф. Щербаков.

На стройку стали приезжать комсомольцы со всех районов области, демобилизованные из рядов Советской армии воины. Ульяновский горком комсомола направил на ударную стройку более 300 выпускников строительного техникума и профессиональных училищ города.

Много комсомольцев приехало на стройку по комсомольским путевкам. Выпускной класс средней школы Инзы прибыл сюда вместе с классным руководителем В.С. Молодцовой.

В канун нового, 1962 года был получен первый ульяновский цемент. Завод встал в строй действующих. Это был пуск первой очереди цементного завода.

В конце 1966 года и начале 1967-го для более полного обеспечения строительства и реконструкции Ульяновска и его промышленных предприятий и для возведения к 100-летию со дня рождения

В.И. Ленина в Ульяновске мемориальной зоны управление «Ульяновскстрой» было преобразовано в Главное управление по строительству в городе Ульяновске - «Главульяновскстрой».

Главк начинал главную ульяновскую стройку тех лет - Ленинский мемориальный комплекс, объявленный Всесоюзной ударной комсомольской стройкой. Возводились Ленинский мемориал, гостиница «Венец», новый корпус педагогического института, новое здание средней школы №1. Но этими объектами фронт работ для «Главульяновскстроя» не ограничивался. Строились жилые кварталы на севере Ульяновска, в центре и Засвияжье, новые здания авто- и аэровокзалов, железнодорожный вокзал, Дом художника и Дом торговли, Дом быта и Дворец объединенных профсоюзов области, Дворец пионеров и областная детская библиотека... Возводился и студенческий городок с новым корпусом политехнического института в северной части Ульяновска, школы. Реконструировались областная больница и драмтеатр, готовились к сдаче производственные корпуса кожевенно-обувного комбината.

Практически весь город был большой Всесоюзной ударной комсомольской стройкой. На объектах мемориальной зоны трудились молодые энтузиасты огромной многонациональной Страны Советов и стран социалистического содружества. По комсомольским путевкам из Москвы, Ленинграда, Литвы, Украины и других регионов Советского Союза прибыло к нам около трех тысяч высококлассных строителей. На строительстве Ленинского мемориала трудились представители 30 национальностей. Полтора месяца на объектах мемориального комплекса работал интернациональный отряд в составе 125 человек - представители лучших молодых строителей Германской Демократической Республики, Болгарии, Венгрии, Вьетнама, КНДР, Кубы, Монголии, Польши, Румынии и Чехословакии.

Продолжение на стр. 5.



Секретарь комитета комсомола треста №2 Татьяна Воробьева на субботнике



Комсомольцы «Главульяновскстроя» - победители социалистического соревнования в честь 100-летия со дня рождения В.И. Ленина, 1969 г.

Продолжение. Начало на стр. 5.

Стало понятно, что комсомольские организации трестов, Домостроительного комбината, объединения «Железобетон» и других подразделений необходимо объединить в комитет комсомола Главка. И постановлением ЦК ВЛКСМ было разрешено создать комитет ВЛКСМ «Главульяновскстроя» с правами райкомов комсомола, подчинив его непосредственно Ульяновскому горкому ВЛКСМ.

23 августа 1968 года в Доме культуры «Строитель» состоялась первая комсомольская конференция «Главульяновскстроя». Она избрала комитет ВЛКСМ в составе 13 человек, ревизионную комиссию в количестве семи человек и состав штаба «Комсомольского прожектора» из 11 человек. Секретарем комитета был избран В.И. Беляков.

С этого момента комитет ВЛКСМ Главка и штаб Всесоюзной комсомольской ударной стройки стали центром молодежного движения на строительстве Ленинского мемориального комплекса.

В авангарде соцсоревнования в честь 100-летия со дня рождения В.И. Ленина и 50-летия ВЛКСМ шли комсомольско-молодежные коллективы СМУ-1 А. Терехова и А. Суркова, Д. Хмелюка и

Герою Социалистического Труда. Молодой прораб, член комитета ВЛКСМ Главка Ю.П. Бондаренко за доблестный труд на строительстве мемориального комплекса был награжден орденом Ленина, бригадиры Н.М. Коробов, М.Д. Семенов, В.Ф. Ставнистый и А.С. Родионов были удостоены ордена Трудового Красного Знамени.

На всех участках строительства комсомольцы и молодежь успешно справились с поставленными задачами. За счет рационализаторских предложений, поданных комсомольцами и молодежью, была получена экономия свыше 100 тысяч рублей.

Опыт первой Всесоюзной комсомольской стройки в Ульяновске позволил комсомольцам Главка приступить к выполнению следующей важной задачи. В 1976 году в ЦК ВЛКСМ было принято решение об объявлении Всесоюзной комсомольской стройкой строительство Ульяновского авиационно-промышленного комплекса. К концу 1977 года на строительстве авиационно-промышленного комплекса и Нового города трудился большой отряд комсомольцев и молодежи - 4,5 тысячи человек. Юноши и девушки были заняты практически на всех важнейших участках, а на некоторых из них

В.И. Ленина. И свои слова они подкрепили практическими делами. 38 коллективов досрочно завершили двухлетнее задание, 43 досрочно справились с планом 1977 года. В их числе бригады Бориса Шаленина, Валентины Ключевой, Нины Парфеновой, Зинаиды Гусевой и другие.

За ударный труд, высокое качество работы и отличную учебу шестеро комсомольцев Главка были удостоены почетного права быть сфотографированными в Кремле. Это: Владимир Фирсов, Зинаида Кологреева, Николай Крестов, Борис Гордеев, Раиса Марцева и Надежда Алексеева.

Задача по возведению в Ульяновске авиационно-промышленного комплекса комсомольцами Главка была выполнена с честью. 30 октября 1985 года состоялся первый испытательный полет самого могучего в мире самолета Ан-124 «Руслан», построенного на УАПК.

Комсомольские ударные стройки дали стране не только ударников комсомольского труда, но и будущих грамотных и умелых руководителей строительного производства, активных общественных деятелей. Б.А. Смирнов, бывший начальник СМУ «Промстрой» на строительстве Ульяновского цементного завода, был коман-

Сергей Панчин,
Глава города Ульяновска,
делегат XVIII съезда ВЛКСМ, участник XI Всемирного фестиваля молодежи и студентов на Кубе в Гаване



Дорогие друзья, комсомольцы всех поколений, поздравляю вас со славным юбилеем городской комсомольской организации!

Сегодня ульяновскому комсомолу 100 лет, и он по-прежнему живет в сердцах у многих. Озорная молодость звала на подвиги, и мы самоотверженно строили город, изменяя его облик к лучшему, развивали сельское хозяйство, возводили заводы-гиганты, перевыполняя планы, не считаясь со временем и отодвигая личное благополучие ради общего дела. Многие из нас с теплотой и трепетом вспоминают времена, когда честь, совесть, ответственность и преданность Родине стояли на первом месте у каждого.

Примите мои поздравления, дорогие комсомольцы, пусть ваш жизненный опыт помогает современной молодежи достигать таких же высот, каких достигли вы в свои молодые годы! Здоровья, благополучия, счастья и радости!

деканом факультета УлГТУ. Е.Ф. Щербakov, бывший главный энергетик треста «Цемстрой» и начальник штаба комсомольской ударной стройки, - кандидат технических наук, автор 14-ти учебных пособий для подготовки специалистов с высшим профессиональным образованием, был председателем Ульяновской общественной организации «Дети войны».

Ю.П. Бондаренко, член комитета ВЛКСМ «Главульяновскстроя», получил звание «Заслуженный строитель РФ», возглавил трест. В.В. Максимов, заслуженный и почетный строитель РФ, был управляющим трестом №2, построившим УАПК, стал начальником Главка. В память о нем открыт Мемориальный музей.

С.Н. Рябухин был Председателем Законодательного Собрания Ульяновской области, аудитором Счетной палаты Российской Федерации, в настоящее время - член Совета Федерации Федерального Собрания РФ. В.Н. Аладин стал заместителем управляющего трестом №3 и секретарем парткома треста, депутатом Законодательного Собрания Ульяновской области двух созывов.

Большой вклад и в развитие строительной отрасли с 1967 и по 1977 год и поддержку комсомола внес А.В. Иваницкий, работавший главным инженером и начальником Домостроительного комбината, заместителем начальника Главка. С 1977 по 1982 год он был председателем исполкома Ульяновского городского совета народных депутатов, являлся депутатом Верховного Совета РСФСР.

Комсомол «Главульяновскстроя» помнит своих наставников, которые помогали комсомольцам словом и делом. Большое внимание уделяли и оказывали практическую помощь комитету ВЛКСМ секретарь парткома Главка С.И. Максимов и заместитель секретаря В.П. Назаренко, секретарь парткома треста №1 П.И. Щербakov, секретарь парткома треста «Спецстроймеханизация» Н.П. Зиновьев и многие другие партийные и хозяйственные руководители. В организации социалистического соревнования неocenимую помощь оказывали председатели профсоюзного комитета Главка М.И. Скопин и М.Н. Гранкин.

Не забудутся имена наших комсомольских лидеров, благодаря энергии и упорству которых кипела жизнь на ударных Всесоюзных, областных и городских комсомольских стройках. Напоминаем их имена: 1968-1970 годы - секретарь комитета ВЛКСМ Главка В.И. Беляков, 1970-1972 - И.Г. Тарасов, 1972-1976 - В.Н. Аладин, 1976-1977 - В.В. Царапкин, 1977-1979 - В.М. Подсевалов, 1979-1983 - В.Н. Погодин, 1983-1985 - И.Ю. Вознесенский, 1985 год - И.С. Синилкина.

Крупные комсомольские организации в подразделениях Главка имели права районных комитетов ВЛКСМ. Комитет комсомола ДСК возглавляли Г.С. Салин, А.Ф. Железнов, Н.М. Воронков, С.В. Ковалев, А.А. Салин, А.И. Казаков, В.В. Кузнецов, Д.В. Лапшов. В тресте №1 секретарями комитета ВЛКСМ были А.Н. Денисов, Н.А. Рукин, В.А. Кузнецов. Трест «Спецстроймеханизация» - Н.А. Луденков и А.И. Елисеев. Комсомольцев треста №2 возглавляли Т.С. Кирюшина, С.П. Гаврютина, А.Н. Морозов и Т.С. Новичкова.

В настоящее время действует совет секретарей комсомольских организаций «Главульяновскстроя» под председательством В.Н. Аладина.

Время неумолимо отсчитывает годы. Все меньше остается людей, молодость которых прошла в рядах ВЛКСМ. Но пока они живы, в их сознании останется благодарная память о союзе единомышленников, который помогал им учиться, осваивать профессии, трудиться во благо Родины, поднимать культурный уровень молодежи, организовывать досуг, чувствовать свою причастность ко всем свершениям советского народа - от покорения космоса до великих строек.



Интернациональный отряд строителей Ленинского мемориала, апрель 1970 г.

В. Ставнистого, Н. Коробова. Они боролись за звание бригады коммунистического труда. Среди бригад был также объявлен смотр-конкурс на лучшую постановку комсомольской работы в коллективе.

Особого накала социалистическое соревнование достигло в период 100 ударных дней перед ленинским юбилеем. В эти дни с особой остротой чувствовался высокий энтузиазм нашей молодежи и ее авангарда - комсомольцев, что позволило коллективу «Главульяновскстроя» успешно завершить программу 1969 года и первого квартала 1970 года.

За строительство Мемориального центра В.И. Ленина в Ульяновске комсомольской организации треста №1 было вручено Красное знамя ЦК ВЛКСМ за первое место в социалистическом соревновании комсомольских ударных строек Советского Союза.

Собственно, все, что построено в Ульяновске в период подготовки к юбилею Ильича, было делом рук и ума наших замечательных рабочих, инженеров и техников, делом рук нашей прекрасной молодежи и их старших товарищей. По заслугам были и награды. Бригадир комплексной бригады З.Ф. Зотов стал

они составляли до 60-70 процентов от общей численности работающих. Их энергия, знания, энтузиазм были в основе многих рекордных достижений.

На VI отчетно-выборной комсомольской конференции Главка отмечалось, что за прошедший год на этой стройке в четыре раза увеличилось количество комсомольско-молодежных бригад и экипажей, окрепли комсомольские организации подразделений, участвующих в строительстве авиакомплекса и Нового города. Активно участвуя в работе штаба стройки, комитет ВЛКСМ Главка оказал большую помощь по ускорению поставок на объекты стройматериалов и оборудования.

Как в целом в комсомольской организации «Главульяновскстроя», так и на строительных площадках ударной стройки полным ходом шло социалистическое соревнование комсомольцев и молодежи за право подписать Рапорт Ленинского комсомола ЦК КПСС в честь юбилея Октября в 1977 году. Более тысячи юношей и девушек подхватили почин комсомольско-молодежной бригады В.Ф. Кузиной из треста №1 - выполнить пятилетку к 110-й годовщине со дня рожде-

дирован в Республику Сомали, где руководил строительством промышленных объектов. По возвращении на Родину работал в должности главного инженера треста №1, управляющего трестом №3. Л.Т. Магазинник, кандидат технических наук, стал начальником Ульяновского управления треста «Волгоэлектромонтаж», а затем



Трест «Цемстрой» - победитель соцсоревнования

Тарифы и нормативы по обращению с ТКО необходимо пересмотреть

Продолжение. Начало на стр. 1

Более 25 тысяч обращений от жителей поступило в региональное Минприроды по вопросам обращения ТКО. Начиная с декабря правительственная комиссия во главе с первым зампредом **Андреем ТЮРИНЫМ** ведет контроль с выездом на места, с видео- и фотофиксацией, с составлением актов по всем региональным операторам. Выяснилось, что без замечаний работает сортировка только у одного оператора в зоне №1, остальным выданы предписания об устранении нарушений.

Нехватка контейнеров, их нерегулярный вывоз, грязь на площадке - все эти претензии звучали от представителей общественности. Однако люди прекрасно понимают, что это технические вопросы, вполне решаемые, и нужно время на обкатку системы работы региональным операторам. Особое же внимание уделили проблеме роста платы за данную услугу.

Мусорят не метры, а кубометры

*- У тарифа должна быть привязка к уровню дохода: чем больше доход, тем больше производишь мусора. Ведь, наверно, у человека, который зарабатывает 12 тысяч рублей, покупок меньше, чем у того, кто получает 60 тысяч рублей, - сказал председатель Комитета Законодательного Собрания Ульяновской области по бюджету и экономической политике **Александр ЧЕПУХИН**.*

В отдельных регионах плата за вывоз мусора рассчитывается не с человека (как у нас), а с квадратного метра. Есть такая расхожая и одновременно лукавая фраза «мусорят не квадратные метры, а люди». И многие на нее покупаются, хотя фактически она защищает граждан, у которых есть средства на приобретение огромной жилплощади, и перекладывает груз на плечи малообеспеченных, которые ютятся всей семьей в одной комнате.

Кроме того, не забывайте, что обращение с ТКО - это коммунальная

услуга. А в экономическом языке нет «проживающий» или «жилец», есть понятие «собственник». Коммунальная услуга применяется к недвижимости, за обслуживание которой и взимается плата.

Впрочем, этот спор (по квадратным метрам или с человека) может быть бесконечным, до тех пор, пока коммунальную услугу не начнут измерять. Отходы можно взвешивать, например, или считать по объему мусорного бака. Закон это делать и сейчас не запрещает, в Постановлении Правительства РФ от 12 ноября 2016 года №1156 такая возможность прописана.



По факту - в овраг?

Первые же платежи вызвали волну возмущений не только среди населения, но и среди предпринимателей. Однако если бизнесу удастся договориться о каких-то преференциях на различных дискуссионных площадках, то жителям приходится труднее.

Основное недовольство предпринимателей вызвали рассчитанные для них нормативы, которые во многих случаях расходятся с реальностью. Так, во время мониторинга, например, был выявлен магазин, которому всегда хватало двух контейнеров, а сейчас по нормативу он должен оплатить вывоз 60.

Бизнес требует заключать с ним договоры на обращение с ТКО не по нормативу, а по факту. Но законодатели видят в этом

определенную опасность, что отходы начнут элементарно (как это бывало и раньше) выкидывать на несанкционированные свалки.

*- По факту мы знаете куда идем: в те же лесопосадки и овраги. И будет у нашего бизнеса один пакетик в год, и это будет называться «по факту». По нормативу тоже не везде возможно применять, есть перекосы. Однако сейчас, когда мы получили практику применения, нам никто не мешает взять и пересчитать нормативы, - отметил **Александр ЧЕПУХИН**.*

Из-за высоких нормативов пострадали не только магазины и рестораны, не только коммерческие, но и бюджетные организации: поликлиники, детсады, библиотеки и т.д. Кроме того, очень острая полемика с регоператорами возникла у СНТ и ГСК. Садоводы и гаражники также настаивают на праве платить за мусор по факту. По всем территориям, за исключением зоны №3, удалось найти компромисс. В Заволжском же районе возникли трудности. Там создалась ситуация, когда в гаражах размещаются производства, зачастую подпольные. Фактически территорию кооперативов превратили в нелегальную промзону. От этого страдают от вредных выбросов в воздух. Вокруг накапливаются горы мусора, то есть фактически вывоз не осуществляется. Поэтому регоператор и настаивал на оплате по нормативу.

Кто так считает?

Всеми ругаемые нормативы накопления отходов были получены не с потолка.

*- Замеры проводились по 50 объектам ответственными в муниципальных образованиях. Затем с актами и подписями должностных лиц предоставлены нам. Министерство в данном случае выступало в роли калькулятора: взяли данные цифры, по формуле посчитали и получили, - пояснил руководитель Департамента по регулированию цен и тарифов **Сергей ЦИПРОВСКИЙ**.*

Нормативы были установлены еще в конце июня 2017 года, и

ни у кого вопросов по ним не возникало. Хотя за полтора года можно было бы рассмотреть все претензии от того же бизнеса, внести коррективы, пересчитать... Но у нас, к сожалению, принято действовать по принципу «пока гром не грянет». Реформу даже откладывали на год и все равно к ней так и не подготовились.

*- Много споров о том, завишен ли норматив. Предлагаю провести замеры и сделать это публично, начиная с апреля. Кроме того, мы внесем изменения в порядок применения этих нормативов. Например, в магазинах начисления будут производиться только с торговых, а не с общих площадей. А для тех СНТ, которые действуют лишь во время садового сезона, соответственно, мусор там образуются не круглогодично, также начисление будет производиться только в это время, - сказал **Сергей ЦИПРОВСКИЙ**.*

Он также сообщил, что в тариф на обращение ТКО, как и в другие коммунальные услуги, входит 20% налога на добавленную стоимость. В первом квартале регоператоры снизили тарифы, ожидая, что их освободят от НДС, так как об этом было заявлено на совещании Правительства РФ. Однако до сих пор соответствующий документ не принят и даже не рассмотрен в Госдуме.

Начали с конца

Отходы - в доходы. Нас убедили, что мусор может приносить прибыль. Жители некоторых МКД в Ульяновске даже построили за собственные деньги площадки раздельного сбора и начали сдавать макулатуру и пластик, получая дополнительные средства на ремонт дома и благоустройство двора.

Мы смотрели на развитые страны, как это организовано у них. Завидовали и перенимали опыт. Иностранцы же признались, что фактически содрали свою систему с той, что была в СССР. И действительно, кто постарше, помнит, что раньше у нас практически в каждом дворе размещались пункты приема стеклотары и макулатуры. Было выгодно! Автор этих строк, например, получил целое собрание сочинений Александра Дюма, потом вождельный кубик Рубика и еще массу интересных вещей, которые выдавались в обмен на килограммы старых газет и журналов. А за несколько сданных бутылок можно было шикануть в продторге, выпить томатного сока и съесть пломбир.

Когда несколько лет назад в России заговорили о мусорной реформе, многим развитие ее представлялось иначе, чем происходит сейчас. Романтично настроенные граждане полагали, что государство будет развивать вторичную переработку, чтобы как можно меньше отходов закапывалось и сжигалось. Для этого будут создаваться предприятия переработки и стимулироваться



спрос на вторсырье. Думали, что будут внедрять раздельный сбор мусора, строить для этого инфраструктуру. Но увы, ничего этого делать не стали, сразу подняли плату и решили посмотреть, что из этого получится.

*- Каждую вторую площадку в регионе я лично проехал, в том числе в кабине мусоровоза, чтобы понимать, как функционирует система. И на самом деле все начинается с контейнерной площадки, - подчеркнул министр природы и циклической экономики Ульяновской области **Дмитрий ФЕДОРОВ**.*

Он напомнил, что оборудование и содержание контейнерных площадок, как и обеспечение (в том числе и расчистка) подъездных путей к ним, находится в компетенции муниципалитетов. Речь идет о десятках миллионов рублей, которых на сегодняшний момент зачастую просто нет. Об этом заявил исполнительный директор Ассоциации «Совет муниципальных образований Ульяновской области», депутат Ульяновской Гордумы **Денис СЕДОВ**. Он предложил рассмотреть возможность выделения субсидий на эти цели из регионального бюджета. Дело в том, что сегодня из-за отсутствия денег органы местного самоуправления не могут привести контейнерные площадки в соответствие с требованиями СанПиН, а завтра прокуратура и Росприроднадзор придут с проверками - и появятся дополнительные расходы на судебные решения, исполнительские сборы.

Члены Палаты справедливости и общественного контроля предложили переименовать «мусорную реформу» в «реформу чистоты». Хорошее предложение, хотя менять надо не только название, а вообще все. Подводя промежуточные итоги, можно констатировать, что пока (даже несмотря на годы подготовки) на старте реформа оказалась совершенно сырой и вызывает большие вопросы.

Алексей Николаев



Не хотите переплачивать за тепло?

ЭКОНОМИМ

Выход один - ставить «погодник»!

Центральное отопление - это самая дорогая коммунальная услуга. Давно и безуспешно идет борьба за снижение стоимости гигакалории. Тем временем тарифы постоянно растут, а с ними и суммы в платежках. В этой ситуации у собственников совсем не много вариантов: продолжать ждать, когда снизят тарифы, или начать экономить.

В Ульяновске завершается отопительный сезон. Решение об отключении батарей будет приниматься традиционно - по погоде. Напомним, необходимо, чтобы в течение пяти дней подряд установилась среднесуточная температура наружного воздуха выше +8°C. Сейчас управляющие организации уже начали осмотр инженерных систем МКД, который, по данным Министерства энергетики, ЖКК и городской среды, должен завершиться 20 апреля. При этом составляются дефектные ведомости, куда заносится информация о техническом состоянии систем отопления и план необходимых мероприятий по ремонту.

- Также важно провести тщательный анализ всех обращений жителей, касающихся оплаты услуги по теплоснабжению. Наша задача - не только обеспечить качественные жилищно-коммунальные услуги, но и сделать прозрачной и понятной систему их оплаты, - заявил Губернатор **Сергей МОРОЗОВ**.

На пресс-конференции 26 марта главный жилищный инспектор Ульяновской области **Александр СОРОКИН** рассказал о результатах проведенного мониторинга. Как обычно, впрочем, ничего подозрительного не выявлено. Населению в очередной раз объяснили: чем холоднее, тем больше отоплять, потому и дороже!

- По нашей просьбе коллеги из РИЦ вывели средние показатели на квадратный метр по всему абонируемому жилому фонду. Сравнивая данные за январь 2018 и январь 2019 года, получилось, что платежи выросли в среднем всего лишь на 5 рублей. Это с учетом того, что погодные условия отличались и дважды



Так выглядит прибор погодного регулирования в подвале дома №32 по ул. Промышленной

за это время поднимался тариф, - сообщил **Александр СОРОКИН**.

Он также напомнил, что плата за отопление зависит не только от тарифа, а складывается из стоимости двух компонентов: холодной воды (теплоносителя) и энергии на ее подогрев. Собственно, именно об этом мы и говорили в прошлой статье - ведь как считать. На подогрев воды от нуля (то есть, по сути, из состояния льда) требуется гораздо больше энергии, чем, скажем, от 19,9°C.

Большинство жителей, действительно, не понимают, из чего складывается и как рассчитывается плата за коммунальные услуги. Мало кто решается заглянуть в постановления Правительства РФ и посмотреть прописанные там формулы. Еще меньше людей могут по ним реально посчитать. И не потому, что формулы суперсложные, а просто информация о данных по-прежнему остается одной из самых закрытых для широкого слоя населения. Несмотря на все эти законы о раскрытии информации и километровые платежные документы, такого, чтобы открыл ГИС ЖКХ - и все как на ладони, по полочкам разложено, - нет.

В нашем прошлом номере эксперты уже рассказывали о том, как можно повлиять на расчеты, играя с цифрами и формулами. К сожалению, пока мы не получили никакой реакции или комментария от самих поставщиков - ПАО «Т Плюс».

Что же делать в этой ситуации собственникам? Разбирательства и судебные тяжбы с энергетиками могут длиться годами, а переплачивать не хочется уже сейчас.

Эксперты советуют - по порядку:

1. РЕМОНТИРУЙ: необходимо обеспечить нормативное состояние (провести ремонт или замену) инженерных сетей в МКД, чтобы устранить потери ресурсов.

2. КОНТРОЛИРУЙ: установите приборы учета и следите за подачей их показаний, чтобы они соответствовали реальному потреблению ресурсов.

3. ЭКОНОМЬ: прибор погодного регулирования и энергосберегающие мероприятия помогут сократить объем потребления ресурсов.

Это те самые мероприятия, которые собственники в каждом МКД могут организовать самостоятельно, приняв решение на общем собрании. Как видите, чтобы получить экономию, придется вначале потратиться и вложить деньги. Однако, как правило, эти средства очень быстро возвращаются обратно в виде снижения сумм в платежках. Затраты окупаются!

- Меньше на 800 рублей в месяц с квартиры мы стали платить после установки прибора погодного регулирования. Это в среднем за помещение площадью 50 кв. м. Если говорить в целом по дому - экономия составила 30%. Только за один отопительный период мы сэкономили 480 тысяч рублей. При этом сам «погодник» обошелся нам в 470 тысяч рублей, - рассказал **Александр ПОТАПОВ**, председатель ТСЖ «Луч» на ул. Промышленной.

Это 16-этажный дом - один из пяти, стоящих бок о бок в том микрорайоне. То есть идентичные МКД, построенные по общему

проекту, стоят рядом. Но в каком-то одном доме потребление не только тепла, но и вообще всех ресурсов - меньше. И люди там платят меньше, чем их соседи. Хотя ресурсы получают по одним и тем же тарифам. Почему? Ответ очевиден: собственники научились экономить.

- Прибор погодного регулирования дает эффект именно в переходные периоды - осенью и, как прямо сейчас, весной, когда происходят «перетопы». И если на улице не так холодно, прибор не позволяет заходить в дом лишнему теплу от «Т Плюс», сохраняя комфортную температуру в помещении. Таким образом, мы платим поставщикам гораздо меньше, - прокомментировал **Александр ПОТАПОВ**.

Бывают случаи (довольно распространенные в Ульяновске), когда в МКД уже есть «погодник», но платежи у жителей не уменьшаются. Это происходит, если оборудование не обслуживается, а то и вовсе отключено из-за жалоб отдельных жильцов (всегда такие найдутся), которым постоянно холодно. Дело в том, что нет никакого прока в установке дорогостоящих железяк, если они не будут работать!

- Специализированная организация, которая устанавливала нам «погодник», она же по отдельному договору (за 2 тысячи рублей в месяц) взялась его обслуживать. Так вот они мониторят показатели ежесуточно! Это происходит в автоматическом режиме и дистанционно, постоянно спускается в подвал не обязательно, - подчеркнул председатель ТСЖ.

Кроме того, что дом №32 по ул. Промышленной сэкономил 480 тыс. рублей на отоплении, еще 235 тыс. рублей ему доплатили из бюджета по программе стимулирования энергоэффективного капитального ремонта. О том, что это такое и как стать участником данной программы, мы писали в прошлом номере в заметке «Двойная выгода: государство доплатит жителям, которые экономят на платежах».

Таким образом, лучше всего ставить «погодники» за счет капитального ремонта. Тогда размер платы у жильцов не увеличивается из-за установки оборудования, все происходит в рамках обязательных взносов. Но еще раз подчеркнем: после установки не забудьте заключить договор со специализированной организацией, которая будет обслуживать приборы, - это важно для получения экономии.

Выпустили первый курс старших по домам

Мы уже писали о том, как в Ульяновске стать управдомом за 72 часа. Завершилось обучение первой группы ускоренных курсов. В Железнодорожном техникуме 29 марта старшие по домам получили удостоверения о повышении своей квалификации. Обычные жители МКД стали профессионалами в сфере ЖКХ.

Дефицит кадров в отрасли постепенно восполняется. Этому уделяют внимание на региональном уровне, где выстраивается система. Напомним, в Ульяновской области принят так называемый закон **БУКИНА** о подготовке кадров для ЖКХ. И сейчас специалистов, причем именно инженерного профиля, для коммунальных предприятий и управляющих организаций готовят за бюджетный счет в УлГТУ. А в Железнодорожном техникуме разработали и запустили программу среднего профессионального образования очной и заочной формы обучения. Здесь, помимо работников УК, могут получить знания и обычные жители - старшие по домам.

Занятия в техникуме по программе «Управление, эксплуатация и обслуживание многоквартирного дома» стартовали в феврале. И вот наконец первые 20 председателей советов МКД получили удостоверения об окончании курса. Документы вручал заместитель председателя Координационного совета собственников в ЖКХ, советник Губернатора **Александр ПОТАПОВ**.

Некоторые спрашивают, мол, зачем вообще нужны старшие по домам, еще и платить им вознаграждение за счет собственников? Отвечаем: грамотный и активный управдом - на вес золота! Он поможет не только сохранить МКД и добиться его надлежащего обслуживания и своевременного ремонта, но и сэкономит жильцам значительные суммы в платежках за жилищно-коммунальные услуги. Ведь в основном переплата происходит за потребление домом ресурсов сверх необходимого и за услуги, которые выполняются лишь на бумаге, а не по факту.



Что ждёт ульяновцев в садовом сезоне-2019?

В администрации города заявили о пуске для садоводов льготных маршрутов, ремонте подъездных путей к садовым некоммерческим товариществам (СНТ) и подготовке торговых мест, количество которых увеличено в 4 раза.

В Ульяновске начитывается 144 СНТ, больше всего их в Ленинском районе - 85. Начиная с 2011 года взаимодействие городской администрации с садоводами носит системный характер. Каждый сезон начинается с совещания у Главы города **Сергея ПАНЧИНА** с председателями СНТ. В этом году прошло уже две таких встречи, где намечены планы работы.

- Как говорится, готовь сани летом, а телегу зимой, так и мы начинаем подготовку к сезону заранее. Администрация города нам всегда очень помогает. Выделяются грейдеры для выравнивания грунтовых дорог, бесплатно - асфальтовую крошку для их отсыпки. Во время субботников также безвозмездно выделяют технику для вывоза крупногабаритного мусора. А сейчас мы совместно решаем вопросы с региональными операторами твердых коммунальных отходов, - сказал председатель областной ассоциации садоводов **Николай КАШАЕВ**.

По его словам, если в Правобережье с регоператорами уже удалось договориться, то в Заволжье возникли недопонимания, и пришлось обратиться за помощью к властям. Создана комиссия, вопрос решается, и, по мнению председателя ассоциации, до начала сезона его удастся урегулировать.

Вопросы возникли в связи с «мусорной реформой», согласно которой садовым обществам вменяется платить за обращение ТКО по нормативу 2,2 кубометра мусора в год с одного участка. Но когда в ассоциации запросили у перевозчиков данные, выяснилось, например, что в Железнодорожном районе в среднем вывозится по 0,28 кубометра, в Ленинском районе - 0,34, в Засвияжском - 0,12. Вполне возможно, конечно, что остальное выбрасывается в овраги и ближайших лесопосадки. И все же три из четырех регоператоров согласились пойти навстречу пожеланиям садоводов и вывозить мусор по факту, а не нормативу. Вместе с тем целый ряд СНТ также изъявили желание организовать у себя отдельный сбор отходов, что позволит еще сэкономить на плате.

- Пластик лучше собирать отдельно, бросать его в общий контейнер не выгодно. Одна



Ульяновские садоводы помолодели
По информации председателя Ассоциации садоводов Ульяновской области **Николая КАШАЕВА**, средний возраст людей, занимающихся выращиванием продуктов питания на своих земельных участках, уменьшился - с 60 до 45 лет. В основном это жители города

бутылка или канистра из-под воды, они же пустые внутри, а места занимают много и объем мусора увеличивается. Также у нас всегда проблема с яблоками, которые мы зачастую выкидываем в больших количествах. В этом году договорились с предпринимателем, который будет приезжать и забирать наш урожай на переработку, - прокомментировал **Николай КАШАЕВ**.

В прошлом году ульяновские дачники собрали более 8200 тонн картофеля, 1600 тонн капусты, порядка 5740 тонн огурцов и томатов, 1900 тонн моркови, примерно 1500 тонн лука и чеснока. В этом году, традиционно, излишки урожая они смогут продать. По данным Управления имущественных отношений, экономики и развития конкуренции администрации города, в Ульяновске будет оборудовано 620 торговых мест по 27 адресам. Охвачены все районы.

Количество торговых мест для садоводов с 2010 года в Ульяновске увеличилось в 4 раза, хватит всем. Но если вдруг места для садоводов займут торговцы, необходимо обращаться в районные администрации. Специалисты приедут, составят акт и передадут дело в суд.

Кроме того, садоводам в безвозмездное пользование администрация города выделила семь нежилых муниципальных помещений на 420 кв.м, где они могут встречаться и решать свои вопросы.

С 13 апреля начнется движение общественного транспорта по садоводческим маршрутам.

- Все маршруты уже хорошо известны ульяновским садоводам. Сохраняются они и в этом году, за исключением №99 от УАЗа до «Полет-1», который планируется укоротить. Все

садоводов будут обслуживать 173 единицы различного транспорта по 19 маршрутам, в том числе - трамвай №107. На конечных остановках разместим расписание, которое будет соотносено с графиком подачи воды для полива участков, - сообщил начальник Управления дорожного хозяйства и транспорта **Игорь БЫЧКОВ**.

Он также рассказал о том, что ремонт подъездных путей к СНТ будет выполняться в два этапа. Вначале запланировано восстановить дороги к СНТ «Рассвет» и «Белый Ключ», а также «Станкостроитель» (у деревни Погребы) и «Свияга». На это выделено 6 млн 700 тыс. рублей.

Также будет продолжена работа по восстановлению ливневок и противооползневые мероприятия. Напомним, в прошлом году начали ползти участки напротив моторного завода. По мнению главного эколога города **Александра КУРАШОВА**, требуется комплексный подход к решению данного вопроса. Дело в том, что большая часть коммуникаций проходит по участкам, которые находятся в частной собственности, и проводить там работы муниципалитет по закону не имеет права.

- При этом в районе моторного завода много заброшенных участков, которые, по сути, превращаются в бомжатники и притоны. Это большая проблема. Последняя перепись садоводов проводилась четыре года назад. Тогда было выявлено 14 тысяч заброшенных участков, - отметил председатель областной ассоциации садоводов.

Николай КАШАЕВ поднял вопрос об упрощении порядка изъятия этих земель (заброшенных участков) с целью перераспределения. Например, тем же многодетным можно было бы выделять участки в таких СНТ, которые уже имеют всю инфраструктуру, в том числе воду, электричество и даже газ.

Дом садоводов:
ул. Бебеля, 22, тел. 44-80-25.
Каждую среду ведет прием главный эколог Ульяновска **Александр КУРАШОВ**.
Каждый четверг проходит «Школа садовода»

УЛЬЯНОВСК ЭНЕРГО
энергия создания

ЭЛЕКТРОСЧЁТЧИКИ
от 689 Р.

УСТАНОВКА
от 584 Р.

ЭЛЕКТРОТОВАРЫ
ДРУГИЕ ТОВАРЫ И УСЛУГИ

ГАРАНТИЯ ДО 5 ЛЕТ!

*Экономные товары и услуги.
Не платите лишнего!*

пр-т 50-летия ВЛКСМ, д. 23А (Правобережье)
(8422) 755-999
б-р Фестивальный, д. 12 (Левобережье)
(8422) 206-257, 201-240
www.ulenergo.ru

реклама в **УПРАВДОМЕ**
8(927)809-70-57
57 руб. за 1 см²

Учредитель, издатель: **Муниципальное бюджетное учреждение «Редакция газеты «Ульяновск сегодня»**

Главный редактор **Ксения ВЕЛИКАНОВА**
Редактор социального проекта «Управдом73»
Алексей НИКОЛАЕВ

Приемная 44-06-42 Отдел новостей: 44-02-67, 44-03-28

Для обращений по теме публикаций: upravdom-73@yandex.ru

Адрес редакции: 432017, г. Ульяновск, ул. Спасская, 19/9 (гостиница «Венец», вход «Бизнес-центр», оф. 338 (рекламный отдел), оф. 341 (приемная). Газета зарегистрирована в Управлении Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Ульяновской области. Свидетельство о регистрации средства массовой информации ПИ №ТУ73-00324 от 13 сентября 2013 г. Ссылка на «Ульяновск сегодня» обязательна. Рубрики «Решение вопроса», «На счетчике» и под знаком - публикации на правах рекламы. За содержание рекламных материалов редакция газеты ответственность не несет. Газета распространяется бесплатно.

Отпечатано в ООО «Типография КомПресс», г. Саратов, ул. Гвардейская, 2а, оф. 21, с оригинал-макетов редакции. Печать офсетная.

Объем 2 п. л. Тираж **130 000 экз.** Заказ № 3626.

Подписано в печать: по графику - 23.00, фактически - 23.00.

По вопросам типографского качества отпечатанной газеты обращаться по телефону 8 (8452) 57-26-41.